

B 类
公开

昆明市五华区人民政府普吉街道办事处

五普函〔2024〕3 号

关于昆明市五华区第十七届人大三次会议 第 193 号建议答复的函

尊敬的常宝雄代表：

您提出的《关于推进西北新城市政道路及相关附属设施移交管理的议案》建议已收悉，现答复如下：

一、建议内容（简述）

地处西北新城的普吉辖区市政道路绿化、路灯、环卫、电力、排水等配套设施相继建成完善。市政道路及配套设施多为市政代建、外挂配套项目。项目建成后，未能按标准移交政府各职能部门管养，突显“建、管、养”脱节问题。西北新城未移交管理的部分市政道路配套设施，涉及园林绿化、清扫保洁、交通安全、城

市管理等方面。一是市政设施破损失修、园林绿化缺乏管护、市容环境无人清扫等问题突出，未移交管理道路区域逐渐成为维护管理的“真空区”，导致了辖区居民投诉。二是未移交管理道路因缺乏相应的道路隔离设施、交通安全设施、视频监控系统等，形成了管理盲区，各类货车、私家车、三轮车、摩托车乱停乱放，成为车辆乱停的“高发地”。三是有的未移交管理道路因未命名、设施不完善等因素，执法部门因执法程序、执法依据不合法而无法开展执法工作，也不能进行处罚，致使噪音扰民、乱停车、流动摊贩占道经营等一系列问题无法有效解决，居民重复投诉多、治理成效低，成为执法监管的“法外地”

二、答复正文

（一）具体办理工作内容

一是由主办单位召集协办单位召开西北新城市政、乡村道路及附属设施专题会议，具体研究建成未移交道路、批而未建道路等问题进行进一步的讨论；二是对辖区道路及附属设施具体情况开展进一步落实；三是联合协办单位将具备移交条件的道路及附属设施进行梳理，尽快进行移交；四是未满足移交条件的道路及附属设施的情况，由道路建设单位及时查缺补漏，尽快整改，争取尽快完成移交事项。

（二）办理结果

经多方排查及现场核实，西北新城辖区内共有市政、乡村道路 65 条（其中市政道路 56 条、乡村道路 9 条）及各类附属设施、

配套设施，现将移交情况汇报如下：

一是已移交市政管养的道路为 29 条，剩余道路存在以下问题但不限于，导致无法移交：

1.地产开发商代建道路，未按代建协议完成道路建设及附属设施建设，无法达到移交标准。例如：中坝路、尚云街等。

2.道路及附属设施建成后，管护质保期不满建设合同约定的情况。例如：景文西街、五华 109 号路等。

二是道路附属设施设备移交区级职能部门情况：

1.已移交 8 条道路配套交通设施，其中包括金川路、科普路、王筇路等主要城市道路；

2.已移交 37 条道路配套绿化设施，其中包括羊仙坡北路、玉峰路、河北路等；

3.已移交 63 条道路周边环境环卫保洁设施、设备，其中包括五华 16 号路北段、五华 18 号路、五华 101 号路南段等；

三是道路附属设施设备移交市级职能部门情况：

1.已移交 31 条道路照明设施设备；

2.已移交 48 条道路排水设施；

3.已移交 57 条道路供电设施设备。

上述未能及时进行移交的设施设备情况，主要针对建设资金未支付到位，部分设施设备未及时进行安装实装；因建设年代久，部分设施设备未及时进行检修或定期维护，导致老化、损坏，无法达到移交条件；或多家单位建设，未能确定建设单位等原因，

导致无法正常开展移交工作。

(三) 下一步工作计划

道路及附属设施无法移交的情况例如上述问题但不限于，街道按照属地责任的职责，协调、促进辖区道路及附属设施依法依规进行移交，普吉街道办事处将持续跟进此项工作开展，力争早日将辖区内城市、乡村道路管护权限梳理清楚，做到心中有数。

感谢您对政府工作的关心和支持。

以上答复，如有不妥，请批评指正。

附件：西北新城市政、乡村道路及附属设施设备移交情况

(联系人及联系电话：杨晋 13888570801)



抄送：区人大常委会代表工作委员会，区政府督查室。

五华区人民政府普吉街道办事处

2024年9月5日印发

普吉辖区市政道路及附属设施移交情况（截止2023年）

序号	道路名称	道路名称对照	建成时间	起点	止点	道路设施		市政道路、桥梁	交通设施	绿化设施	环卫设施	照明设施	排水设施	电力设施	建设单位	备注
						总计										
						长（M）	宽（M）									
1	普吉路		2006	学府路	普吉立交桥	5200	45	是	否	是	是	是	是	是		
2	金川路		2010	海屯路	沙河北路	1957	40	是	是	是	是	是	是	是	园投公司	
3	王筇路		2016. 8	普吉路	西三环	2906	40	是	是	是	是	是	是	是	管委会	
4	金川路北延线		2021. 9	龙埂路	西三环	965	40	是	否	是	是	是	是	是	管委会	
5	昆武高速入城段		2022. 11	心康路	海屯路	2843	33.5	是	否	是	是	是	是	是	管委会	
6	科普路		2010	海屯路	王筇路	2617	30	是	是	是	是	是	是	是	园投公司	
7	海屯路		2008年	西二环	西三环	2700	30	是	否	是	是	是	是	是	国投公司	
				普吉路	西二环	864	9. 6									
				二环北路	西北三环	3000	30									
8	大塘路			普吉路	金川路	2022	30	是	否	是	是	否	是	是		
9	河北路			普吉路	西部客运站	670	20	是	否	是	是	否	是	是		
10	玉峰路			海源北路	吉惠园小区	1240	25	是	否	是	是	否	是	是		
11	云冶路			王家桥路	吴家营村口	788	10	否	否	是	是	否	是	是	区交运局	乡道
12	羊仙坡			金鼎山北路	羊仙坡北路	960	15	是	否	是	是	否	是	是		
13	羊仙坡北路			普吉路	羊仙坡路	535	6	是	否	是	是	否	是	是		
14	同心路			普吉路	西三环	1756	19	否	否	是	是	否	是	是		
15	王家桥路			普吉路南	普吉路北	1486	8.2	否	否	是	是	否	是	是		乡道
16	沙河路			海屯路	沙河北路	2027	30	是	否	是	是	是	是	是		
17	普建路1			普吉路	西三环	2498	8.2	否	否	是	是	否	是	是		道路建设标准未达到移交条件
18	普建路2			普建路	西三环	470	8.2	否	否	否	是	否	是	是		
19	范家营路			云冶路	范家营村	692	8	否	否	否	是	否	是	是		
20	道生路			王家桥路	省二监	1439	6.5	否	否	否	是	否	是	是		乡道
21	吉隆路			同心路	西三环	933	16	否	否	否	是	否	是	是		
22	科普路延长线		2022. 9	王筇路	陈家营路	515	15	否	否	否	是	是	否	否	管委会	
23	轿子旅游雪山专线			昆肖线	旅游专线2公里处	2000	28	否	否	否	是	否	是	是		省管公路
24	614乡道			西三环	轿子旅游雪山专线	630	11	否	否	否	是	否	是	是		乡道、绿美公路
25	沙河北路延长线		2022. 11	金川路	王筇路	392	25	否	否	是	是	是	否	是	管委会	
26	昌源北路延长线			西三环	云冶铁路	409	25	否	否	否	否	否	否	否	园投公司	
27	金家山路			羊仙坡路口	二环北路	857	6. 2	否	否	否	是	否	是	是		
28	大河埂村道路			海屯路	村内	602	12	否	否	否	是	否	是	是		乡道、村道
29	小普吉路			小普吉村	小麦冲水库	1800	10. 5	否	否	否	是	否	是	是		乡道、村道
30	老半段			普吉路口（轿子旅游雪山专线岔口）	石盆寺	2537	11	否	否	否	是	否	是	是		公路
31	108国道			西三环	京昆高速老路隧道口	655	12	否	否	否	是	否	是	是		公路、乡村公路
32	五华1号路	沙河路	2010	海屯路	王筇路	1029	30	是	是	是	是	是	是	是	园投公司	
33	五华1号路北延线			王筇路	沙河北路	998	30	否	否	否	是	否	是	是		
34	五华2号路	金川路	2021. 8	龙埂路	沙河北路	248	40	是	否	是	是	是	是	是	管委会	
35	五华3号路	沙河北路		普吉路	金川路	1265	40	是	否	是	是	否	是	是		
36	五华15号路	尹家村路		尚云街	王筇路	1030	15	否 ₁	否	否	是	是	否	否	管委会	

普吉辖区市政道路及附属设施移交情况（截止2023年）

序号	道路名称	道路名称对照	建成时间	起点	止点	道路设施		市政道路、桥梁	交通设施	绿化设施	环卫设施	照明设施	排水设施	电力设施	建设单位	备注
						总计										
						长（M）	宽（M）									
37	五华16号路北段	康明路	2019. 1	陈家营路	沙河北路	516	25	否	否	是	是	是	否	是	管委会	
38	五华16号路南段	康明路	2019. 5	陈家营路	王筭路	505	25	是	否	是	是	是	否	是	管委会	
39	五华17号路	陈家营路		普吉路	西三环	2731	25	是	否	是	是	否	是	是	园投公司	
40	五华18号路	玉峰路	2021. 9	沙河北路	金川路	531	25	是	是	是	是	是	是	是	管委会	
41	五华100号路	中坝路		普吉路	小屯路	250	14~16	否	否	否	是	否	是	是		
42	五华100号路	尚云街		小屯路	昆武下层	601	15	否	否	否	是	是	否	是	管委会	
43	五华100号路东	尚云街		陈家营路	沙河北路	601	20	否	否	否	是	否	是	是		
44	五华101号路	百灵路		沙河北路	五华137号路	958	10. 75	否	否	否	是	否	是	是		
45	五华101号路南段	龙埂路	2019. 5	陈家营路	王筭路	626	14~16	是	否	是	是	是	否	是	管委会	
46	五华101号路延长线	心康路	2019. 12	沙河北路	普吉路	1105	16~18	是	否	是	是	是	是	是	管委会	
47	五华108号路	文景东街		沙河路	普吉路	1142	20		否	否	是	否	是	是		
48	五华108号路中段	景文西街	2022. 5	沙河路	金川路	458	20	否	否	是	是	是	否	否	管委会	
49	五华108号路东段	景文东街	2018. 4	沙河路	普吉路	1142	22	是	否	否	是	是	是	是	管委会	科信已移交，设施未移交
50	五华108号路西段	景文西街	2019. 5	101号路	金川路	708	14~16	是	否	是	是	是	否	是	管委会	
51	五华109号路中段		2021	云冶路	五华128号路	279	20	否	否	否	否	否	否	否	园投公司	因道路为中段断头路，前后段均不
52	五华110号路	沙河路	2018. 4	沙河北路	心康路	353	30	是	否	是	是	是	是	是	管委会	
53	五华111号路西段	研科路	2018. 3	沙河路	昆武高速下层	628	15	是	否	是	是	是	是	是	管委会	
54	五华111号路东段	研科路		普吉路	昆武高速下层	722	14~16	否	否	否	是	是	否	否	管委会	科信已移交，设施未移交
55	五华112号路南段	萃源路	2019. 5	陈家营路	王筭路	535	14~16	是	否	是	是	是	否	是	管委会	
56	五华113号路	时新路		龙埂路	昆武下层	1252	20	否	否	否	否	否	否	否	管委会	
57	五华134号路			普吉路	小屯路	280	14~16	否	否	否	是	否	是	是		
58	五华136号路	学达街		昆武下层	普吉路	862	15	否	否	否	是	是	否	否	管委会	
59	五华137号路	小屯路		王筭路	沙河北路	1244	40	是	是	是	是	否	是	是		
60	五华137号路北段	小屯路	2021. 8	101号路	沙河北路	440	40	是	否	是	是	是	是	是	管委会	
61	五华139号路			五华139号路	五华140号路	220	14~16	否	否	否	是	否	是	是		
62	五华140号路			普吉路	小屯路	340	14~16	否	否	否	是	否	是	是		
63	五华210号路南段	协创路	2018. 12	景文东街	陈家营路	281	25	否	否	是	是	是	否	是	管委会	
64	五华244号路	科港路	2018. 4	沙河路	小屯路	492	8~10	是	是	是	是	是	是	是	管委会	
65	五华248号路	香花路	2019. 1	陈家营路	时新路	258	15	否	否	是	是	是	否	是	管委会	