

A类
公开

昆明市五华区人民政府莲华街道办事处

莲办函〔2022〕1号

关于五华区第十七届人大四次会议第86号 建议答复的函

石晶、刘忠华代表：

您们提出的《关于丽江路1号麦淇淋厂宿舍区改造，建立长效管理机制的建议》已收悉，现答复如下：

首先感谢您们对莲华街道城市管理工作的关心和支持，您们的关心和支持将推动本辖区城市管理工作迈向新的台阶。

您们提出的《关于丽江路1号麦淇淋厂宿舍区改造后建立长效管理机制的建议》恰逢街道对麦淇淋厂宿舍实施老旧小区改造完成之际，我街道紧扣市委组织部、市委政法委、市民政局、市住建局联合发文《关于强化党建引领加强业主委员会建设的通知》（2022〔1〕号）文件精神，在区委组织部、区住建局等部门

的指导下,组织社区广泛动员辖区内各小区各单元的业主、党员、离退休干部职工等人员积极参与报名,助力各小区组建物业管理委员会及开展各项相关工作。通过近2个月的努力,莲华辖区已发动350余名党员、干部、小区业主参加了各小区物业管理委员会的报名、联审、公示,为各小区成立物业管理委员会(履行业主委员会职责)或业主委员会奠定了坚实基础。

在这样的环境与契机下,麦淇淋厂宿舍区积极响应街道的号召,在江北社区的协助引导下,成立了麦淇淋厂宿舍区物业管理委员会。麦淇淋厂宿舍区物业管理委员会的成立,标志着小区长效管理机制初步建立。一是物业管理委员会达到了党员超过50%的基本要求,实现了党建的基本雏形,为下一步小区成立党支部奠定了基础。二是搭建了一个沟通协调的平台,为小区居民化解矛盾纠纷提供了有效场所。三是推动了物业管理委员会和物业多方发力共促小区建设的工作局面。四是畅通了街道、社区传达党的路线、方针、政策的渠道,进一步为基层社会治理添砖加瓦。综上,麦淇淋厂宿舍区已基本建立了小区长效管理机制。

感谢您对莲华街道办事处工作的关心和支持。

以上答复,如有不妥,请批评指正。

五华区人民政府莲华街道办事处

2022年7月8日

(联系人及电话: 严尔波: 13888175336)

抄送：区人大常委会人事工作委员会，区政府目督办。

莲华街道办事处党政综合办

2022年8月9日印发

人大代表建议办理意见征询表

建议标题	关于丽江路1号麦淇淋厂宿舍改造,建议长效管理机制的建议		建议编号	86
代表姓名	石 晶 刘 忠 华	代表联系方式	13888288868	
承办单位	莲华街道 办事处	承 办 人	姓 名	尹 尔 涛
			联系方式	1388875336
意见征询方式	见面沟通 ☒	电话沟通	其他: _____	
代表对所提出的建议的解读(意义、目的): 对无人管理的老旧小区建立长效管理机制。				
代表对建议承办工作的意见建议(办理时效、沟通方式必须问及): 无				

代表对建议办理结果的预期:

满意

根据承办工作要求,现将以下事项向您告知:该项建议由莲华街道办事处城市管理综合服务中心主任严尔波具体承办,如您对具体承办人或承办单位的工作不满意,您可以向五华区人大常委会人事代表工委反馈,电话为 63632946;您还可以向五华区政府目督办反馈,电话为 63624911。请问我是否表达清楚?

清楚

代表对建议办理工作还有什么其他的建议:

无

附件 4

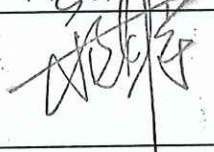
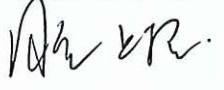
人大代表建议面商表

代表姓名	刘中华		代表联系方式		13888288868	
建议标题	关于丽江路1号麦洪淋厂宿舍改造、建筑安全管理、电梯的建议			建议编号	86	
承办单位	莲华街道办事处	承办人	姓名	严尔波		
			联系方式	1888175336		
办理工作 总体评价	满意		基本满意		不满意	
办理过程中承办单位是否与您充分沟通：是（√） 否（ ） 具体情况：						
承办单位是否采纳您的意见建议：是（√） 否（ ） 具体情况：						
您对具体承办人员的工作态度是否满意：是（√） 否（ ） 具体情况：						
您对承办单位的工作效率是否满意：是（√） 否（ ） 具体情况：						

办理结果是否符合您的预期: 是(✓) 否()	
具体情况:	
对办理工作的意见: 满意	
对下一步工作的建议: 无	
代表签名: 刘伟 日期: 2022.7.8	
填表说明	1.请您根据建议办理工作的总体情况给出您最真实的评价, 在“对办理工作的总体评价”对应栏上打“√”, 在()内容选择你的真实感受, 并填写你的宝贵意见建议。 2.如您对承办单位或承办人员的工作态度、效率等有意见, 或者您对承办工作有意见建议, 您可以拨打以下电话进行反映、投诉。 五华区人大常委会人事代表工委: 63632946; 五华区政府目督办: 63624911。 您的建议对于我们加强承办工作, 提升承办质量, 有着十分重要的帮助, 感谢您如实填写以上内容。

附件 6

政协提案办理呈批表

提案标题	关于丽江路 1 号麦淇淋厂宿舍区改造,建立长效管理机制的建议		
提案人姓名	石晶、刘忠华	提案编号	第 086 号
办理结果 (请在对应类别打“√”)	A 类 (解决或部分解决) ☒	B 类 (列入计划逐步解决)	C 类 (目前无法解决)
承办部门	莲华街道办事处		
区政府分管领导 审批意见			
区政府目督办 复核意见	已复核,报领导审示。		
承办部门 审核情况	部门主要领导意见:  3082 8/8		
	部门分管领导意见: 同意上报. 邓晓方 8/8		
	科室负责人意见: 同意上报 尹尔林 8/8		
拟办意见	莲华街道办事处负责承办石晶、刘忠华委员提出的关于丽江路 1 号麦淇淋厂宿舍区改造,建立长效管理机制的建议提案,已于 2022 年 7 月 8 日完成办理。 根据代表建议,结合小区物委会组建工作,在街道的指导下,麦淇淋厂宿舍区成立了物业管理委员会。且党员超过了 50%,一是为下一步小区成立党支部奠定了基础;二是为小区居民组建了家,有了矛盾,可以找到家长,协调解决矛盾问题;三是可以和物业协商小区的建设管理工作;四是实现了为街道、社区传达党的路线、方针、政策的目标,基层社会治理有了坚实的基础,整体上建立了小区长效管理机制。在与委员面商时取得满意答复,拟建议报区政府目督办复核。 妥否,报请领导审示。 拟稿人:  2022 年 8 月 8 日		

