

昆明市五华区住房和城乡建设局

五华区住房和城乡建设局 2022 年度 “双随机，一公开” 监督执法检查工作方案

根据 2022 年度五华区市场监管领域部门“双随机、一公开”抽查计划的安排，结合我局职责职能，扎实开展 2022 年度与区自然资源局联合开展五华区预制混凝土、预制砂浆行业管理监督工作，特制定本工作方案。

一、指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面加强行业规范管理，推动和树立高质量发展理念，压紧压实工作责任，为高品质推进我市成为区域性国际中心城市建设而奋斗和提供有力的保障。

二、重点和主题

以规范行业行为为重点，以制度落实为责任，以服务企业为宗旨，以履行职业职责为己任，对五华区住建局职责职能范围开展五华区辖区内预制混凝土、预制砂浆行业开展监督检查。

三、检查对象和范围

依照法律法规规定，在辖区范围内的预制混凝土、预制砂浆企业和使用单位依照检查计划表，开展联合检查。

四、检查方式

- 1.与五华区自然资源局联合检查。
- 2.现场检查。查看证照、查看经营范围、查看业绩、查看项目合同、听取汇报、查看各项工作记录。
- 3.书面检查、网络查查相结。到现场查看各项书面记录和证照等，并从网上进一步查实。
- 4.找出问题。提出问题，交换意见。在交流中研究解决问题，达到既检查又帮助，既提出又解决，既发现又整改的目的。

六、检查内容

依照《五华区住建局“双随机，一公开”年度计划表》（附件一）所列的检查事项开展检查工作。

七、工作要求

- 1.依法行政，佩证上岗，两人以上出行，不干扰检查对象的其他工作。
- 2.切实加强组织，明确责任到位、责任到人和时间节点。
- 3.做好人力、物力和相关经费等保障。
- 4.及时整改检查中发现的问题，能当面当时处理的当面当时处理，不能当时当面处理的限期整改，并跟踪监督整改情况，适时进行复查。
- 5.指导、督促的同时，遇到企业有经营困难的，对企业进行帮助，引导企业结合实际，开展多样化、切实可行的生产活动。
- 6.请各企业务必重视检查工作，加大自身管理力度，针对本

企业的实际情况预先开展自检自查，杜绝一问三不知。

五华区住房和城乡建设局

2022年8月19日



五华区住房和城乡建设局党政办公室

2022 年 8 月 19 日印发

五华区住建局“双随机，一公开”检查工作计划表（联合部门）

序号	发起部门	配合部门	检查领域	检查事项	检查对象	任务时限	抽查比率 或户数	检查方式	实施检查层级	备注
1	五华区住建局	五华区市场监督管理局	对市政公用企业 监督	对城市燃气企业的监 督检查	城市燃气企业	2022.10.31	4	现场检查、 书面检查	县级检查	
2	五华区住建局	五华区市场监督管理局	对市政公用企业 监督	城市排水排污企业的 监督检查	城市排水排污 企业	2022.10.31	10	现场检查、 书面检查	县级检查	
3	五华区住建局	五华区城市管理局	房地产市场监督	物业管理活动监督检 查	物业企业	2022.11.30	3	现场检查、 书面检查、 网络检查	县级检查	
4	五华区住建局	五华区自然资源局	预拌混凝土、预 拌砂浆行业监督	预拌混凝土、预拌砂 浆生产企业的检查	预拌混凝土、预 拌砂浆生产企业	2022.08.31	2	现场检查	县级检查	
5	五华区住建局	五华区市场监督管理局	房地产市场执法 监督检查	房地产市场执法监督 检查	房地产从业单位	2022.11.30	2	现场检查、 书面检查、 网络检查	县级检查	
6	五华区住建局	五华区市场监督管理局	燃气经营监督执 法检查	燃气经营许可证取得 情况的检查	燃气经营企业	2022.11.30	4	现场检查	县级检查	
7	五华区住建局	五华区市场监督管理局	燃气经营监督执 法检查	燃气经营监督执法检 查	燃气经营企业	2022.11.30	4	现场检查	县级检查	
8	五华区住建局	五华区市场监督管理局	工程造价咨询企 业抽查	工程造价咨询企业执 业行为抽查	工程造价咨询企 业	2022.10.31	3	现场检查、 书面检查、 网络检查	县级检查	
9	五华区住建局	市生态环境局五 华分局	污水处理运营企 业检查	污水处理运营企业运 营管理规范	污水处理运营企 业	2022.11.30	1	现场检查	县级检查	
10	五华区住建局	五华区人社局	建筑市场执法监 督检查	建筑市场执法监督检 查	建筑市场从业单 位	2022.11.30	2	现场检查	县级检查	

№	Имя	Возраст	Пол	Рост	Вес	Длина	Ширина	Глубина	Объем	Плотность	Средняя температура	Средняя влажность	Средняя скорость ветра	Средняя температура воздуха	Средняя температура воды	Средняя температура почвы	Средняя температура воздуха	Средняя температура воды	Средняя температура почвы
1	Иванов	25	М	175	70	180	120	100	1800	1.0	15	60	2	15	10	5	15	10	5
2	Петров	30	М	180	75	185	125	105	1900	1.0	16	65	3	16	11	6	16	11	6
3	Сидоров	35	М	185	80	190	130	110	2000	1.0	17	70	4	17	12	7	17	12	7
4	Климов	40	М	190	85	195	135	115	2100	1.0	18	75	5	18	13	8	18	13	8
5	Васильев	45	М	195	90	200	140	120	2200	1.0	19	80	6	19	14	9	19	14	9
6	Попов	50	М	200	95	205	145	125	2300	1.0	20	85	7	20	15	10	20	15	10
7	Морозов	55	М	205	100	210	150	130	2400	1.0	21	90	8	21	16	11	21	16	11
8	Соколов	60	М	210	105	215	155	135	2500	1.0	22	95	9	22	17	12	22	17	12
9	Белов	65	М	215	110	220	160	140	2600	1.0	23	100	10	23	18	13	23	18	13
10	Зайцев	70	М	220	115	225	165	145	2700	1.0	24	105	11	24	19	14	24	19	14
11	Кузнецов	75	М	225	120	230	170	150	2800	1.0	25	110	12	25	20	15	25	20	15
12	Лебедев	80	М	230	125	235	175	155	2900	1.0	26	115	13	26	21	16	26	21	16
13	Степанов	85	М	235	130	240	180	160	3000	1.0	27	120	14	27	22	17	27	22	17
14	Воробьев	90	М	240	135	245	185	165	3100	1.0	28	125	15	28	23	18	28	23	18
15	Александров	95	М	245	140	250	190	170	3200	1.0	29	130	16	29	24	19	29	24	19
16	Смирнов	100	М	250	145	255	195	175	3300	1.0	30	135	17	30	25	20	30	25	20
17	Павлов	105	М	255	150	260	200	180	3400	1.0	31	140	18	31	26	21	31	26	21
18	Волков	110	М	260	155	265	205	185	3500	1.0	32	145	19	32	27	22	32	27	22
19	Андреев	115	М	265	160	270	210	190	3600	1.0	33	150	20	33	28	23	33	28	23
20	Михайлов	120	М	270	165	275	215	195	3700	1.0	34	155	21	34	29	24	34	29	24
21	Пetrov	125	М	275	170	280	220	200	3800	1.0	35	160	22	35	30	25	35	30	25
22	Сидоров	130	М	280	175	285	225	205	3900	1.0	36	165	23	36	31	26	36	31	26
23	Климов	135	М	285	180	290	230	210	4000	1.0	37	170	24	37	32	27	37	32	27
24	Васильев	140	М	290	185	295	235	215	4100	1.0	38	175	25	38	33	28	38	33	28
25	Попов	145	М	295	190	300	240	220	4200	1.0	39	180	26	39	34	29	39	34	29
26	Морозов	150	М	300	195	305	245	225	4300	1.0	40	185	27	40	35	30	40	35	30
27	Соколов	155	М	305	200	310	250	230	4400	1.0	41	190	28	41	36	31	41	36	31
28	Белов	160	М	310	205	315	255	235	4500	1.0	42	195	29	42	37	32	42	37	32
29	Зайцев	165	М	315	210	320	260	240	4600	1.0	43	200	30	43	38	33	43	38	33
30	Кузнецов	170	М	320	215	325	265	245	4700	1.0	44	205	31	44	39	34	44	39	34
31	Лебедев	175	М	325	220	330	270	250	4800	1.0	45	210	32	45	40	35	45	40	35
32	Степанов	180	М	330	225	335	275	255	4900	1.0	46	215	33	46	41	36	46	41	36
33	Воробьев	185	М	335	230	340	280	260	5000	1.0	47	220	34	47	42	37	47	42	37
34	Александров	190	М	340	235	345	285	265	5100	1.0	48	225	35	48	43	38	48	43	38
35	Смирнов	195	М	345	240	350	290	270	5200	1.0	49	230	36	49	44	39	49	44	39
36	Павлов	200	М	350	245	355	295	275	5300	1.0	50	235	37	50	45	40	50	45	40
37	Волков	205	М	355	250	360	300	280	5400	1.0	51	240	38	51	46	41	51	46	41
38	Андреев	210	М	360	255	365	305	285	5500	1.0	52	245	39	52	47	42	52	47	42
39	Михайлов	215	М	365	260	370	310	290	5600	1.0	53	250	40	53	48	43	53	48	43
40	Петров	220	М	370	265	375	315	295	5700	1.0	54	255	41	54	49	44	54	49	44
41	Иванов	225	М	375	270	380	320	300	5800	1.0	55	260	42	55	50	45	55	50	45
42	Сидоров	230	М	380	275	385	325	305	5900	1.0	56	265	43	56	51	46	56	51	46
43	Климов	235	М	385	280	390	330	310	6000	1.0	57	270	44	57	52	47	57	52	47
44	Васильев	240	М	390	285	395	335	315	6100	1.0	58	275	45	58	53	48	58	53	48
45	Попов	245	М	395	290	400	340	320	6200	1.0	59	280	46	59	54	49	59	54	49
46	Морозов	250	М	400	295	405	345	325	6300	1.0	60	285	47	60	55	50	60	55	50
47	Соколов	255	М	405	300	410	350	330	6400	1.0	61	290	48	61	56	51	61	56	51
48	Белов	260	М	410	305	415	355	335	6500	1.0	62	295	49	62	57	52	62	57	52
49	Зайцев	265	М	415	310	420	360	340	6600	1.0	63	300	50	63	58	53	63	58	53
50	Кузнецов	270	М	420	315	425	365	345	6700	1.0	64	305	51	64	59	54	64	59	54
51	Лебедев	275	М	425	320	430	370	350	6800	1.0	65	310	52	65	60	55	65	60	55
52	Степанов	280	М	430	325	435	375	355	6900	1.0	66	315	53	66	61	56	66	61	56
53	Воробьев	285	М	435	330	440	380	360	7000	1.0	67	320	54	67	62	57	67	62	57
54	Александров	290	М	440	335	445	385	365	7100	1.0	68	325	55	68	63	58	68	63	58
55	Смирнов	295	М	445	340	450	390	370	7200	1.0	69	330	56	69	64	59	69	64	59
56	Павлов	300	М	450	345	455	395	375	7300	1.0	70	335	57	70	65	60	70	65	60
57	Волков	305	М	455	350	460	400	380	7400	1.0	71	340	58	71	66	61	71	66	61
58	Андреев	310	М	460	355	465	405	385	7500	1.0	72	345	59	72	67	62	72	67	62
59	Михайлов	315	М	465	360	470	410	390	7600	1.0	73	350	60	73	68	63	73	68	63
60	Петров	320	М	470	365	475	415	395	7700	1.0	74	355	61	74	69	64	74	69	64
61	Иванов	325	М	475	370	480	420	400	7800	1.0	75	360	62	75	70	65	75	70	65
62	Сидоров	330	М	480	375	485	425	405	7900	1.0	76	365	63	76	71	66	76	71	66
63	Климов	335	М	485	380	490	430	410	8000	1.0	77	370	64	77	72	67	77	72	67
64	Васильев	340	М	490	385	495	435	415	8100	1.0	78	375	65	78	73	68	78	73	68
65	Попов	345	М	495	390	500	440	420	8200	1.0	79	380	66	79	74	69	79	74	69
66	Морозов	350	М	500	395	505	445	425	8300	1.0	80	385	67	80	75	70	80	75	70
67	Соколов	355	М	505	400	510	450	430	8400	1.0	81	390	68	81	76	71	81	76	71
68	Белов	360	М	510	405	515	455	435	8500	1.0	82	395	69	82	77	72	82	77	72
69	Зайцев	365	М	515	410	520	460	440	8600	1.0	83	400	70	83	78	73	83	78	73
70	Кузнецов	370	М	520	415	525	465	445	8700	1.0	84	405	71	84	79	74	84	79	74
71	Лебедев	375	М	525	420	530	470	450	8800	1.0	85	410	72	85	80	75	85	80	75
72	Степанов	380	М	530	425	535	475	455	8900	1.0	86	415	73	86	81	76	86	81	76
73	Воробьев	385	М	535	430	540	480	460	9000	1.0	87	420	74	87	82	77	87	82	77
74	Александров	390	М	540	435	545	485	465	9100	1.0	88	425	75	88	83	78	88	83	78
75	Смирнов	395	М	545	440	550	490	470	9200	1.0	89	430	76	89	84	79	89	84	79
76	Павлов	400	М	550	445	555	495	475	9300	1.0	90	435	77	90	85	80	90	85	80
77	Волков	405	М	555	450	560	500	480	9400	1.0	91	440	78	91	86	81	91	86	81
78	Андреев	410	М	560	455	565	505	485	9500	1.0	92	445	79	92	87	82	92	87	82
79	Михайлов	415	М	565															