投诉问题办结情况公示表

公示单位：五华区人民政府　　 　2022年5月27日

|  |  |
| --- | --- |
| 投诉问题 | 受理编号 D2YN202104170023。投诉人反映：今年2月以来，昆明市五华区昌源中路起航街“万科金域国际”建设项目经常彻夜施工产生噪声和扬尘严重扰民；启航街尽头的垃圾堆清运噪声扰民，举报人欲了解该垃圾堆放点是否为拟建规范垃圾站建设用地。 |
| 核实情况 | 经核实，存在以下问题：1.“万科金色领域”项目前期存在夜间施工扰民情况；2.启航街垃圾堆放点存在噪音扰民和地面污染情况。 |
| 办结情况 | 1. 约谈项目工地负责人，下达《施工安全检查情况告知书》《建设工程安全生产隐患指令书》，督促施工方严格按照昆明市建筑工地文明施工“六个百分百”“八个必须”要求组织进行整改。2. 责令项目方在施工过程中，机械设备必须按照相关规定采取降噪减震措施，除施工区域外，裸露建筑垃圾必须全面覆盖。晚上22点后禁止一切施工作业，并做好扬尘管控措施，最大限度避免噪音扰民。3. 责令项目方严格遵守《昆明市噪声污染防治管理条例》，夜间施工作业需进行申报备案，对施工车辆及设备加强管理，避免噪音扰民。针对“万科金色领域”建设项目未进行备案进行夜间施工的环境违法问题，并进行行政处罚3万元。4. 加强对该项目渣土运输环节检查,严格督促该项目落实晚上十点后禁止土方、建筑垃圾外运作业的要求。落实文明施工和扬尘治理要求，一经违反，立即从重处罚,同时由市政环卫绿化中队安排夜班队员对该项目开展夜间实地检查，实时监管。1. 经核查《昆明市五华区（主城部分）控制性详细规划》，启航街尽头垃圾堆放点为城市道路用地，小区周边未规划垃圾转运站用地（垃圾堆放点无需规划）。对临时垃圾桶集中清运点位置进行调整，并规范清运时间和流程，常态化做好垃圾桶集中清运点及周边环境保洁工作。
2. 6. 做好项目周边居民住户的沟通解释工作，适时进行通报，并就企业的正当夜间施工需求，搭建沟通平台，积极听取群众意见、接受群众监督。
 |
| 办理单位 | 五华区城市管理局 |
| 主要工作成效 | 1. 自2021年4月至2022年3月，经多次巡查检查，未发现该项目存在夜间施工情况。2. 万科金域国际项目已封顶，目前正在进行项目收尾阶段，现场裸露地块已进行覆盖，并安装了喷漆、雾炮设施，定期洒水降尘。3.严格按照作业时间和规范，对清运点的生活垃圾日产日清，并公布垃圾清运监督电话，接受群众监督。 |
| 公示说明 | 现将该投诉问题办结情况进行公示，如有意见建议，请反馈至五华区城市管理局。联系人员及电话：常军波，15198780614 |