

工程竣工验收申请表

工程名称: 五华区敬老院 (五华区老年人失能照护中心) 项目

致: 昆明市五华区民政局 (建设单位)

致: 河南恒宇工程管理有限公司 (监理单位)

我公司承建的 五华区敬老院 (五华区老年人失能照护中心) 项目工程, 已施工完成, 经自检合格具备竣工验收条件, 申请进行竣工验收, 请予以审核。

承包单位: 云南骏尚建筑装饰工程有限公司

项目经理: 唐浩

日 期: 2021 年 10 月 9 日

审查意见:

项目监理机构: 河南恒宇工程管理有限公司

总监理工程师: 张永新

日 期: 2021 年 10 月 10 日

审查意见:

设计单位: 昆明市五华区勘测设计院

项目负责人: 许东

日 期: 2021 年 10 月 10 日

审查意见:

同意

建设单位: 昆明市五华区民政局

项目负责人: 徐力

日 期: 2021 年 10 月 10 日

建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

资料号

表C4-1

单位(子单位)工程名称	五华区敬老院(五华区老年人失能照护中心)项目-装饰工程			子分部工程数量	8
施工单位	云南骏尚建筑装饰工程有限公司	项目经理	唐浩	技术(质量)负责人	狄慧芬
分包单位		分包单位负责人		分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	建筑楼地面	2	检查评定合格		
2	轻质隔墙	3	检查评定合格		
3	细部	1	检查评定合格		
4	吊顶	1	检查评定合格		
5	墙、柱面	1	检查评定合格		
6	屋面防水	2	检查评定合格		
7	涂饰	2	检查评定合格		
8	门窗	2	检查评定合格		
质量控制资料			齐全有效		
安全和功能检验结果			符合要求		
观感质量检验结果					
子分部工程优良率			0%		
分部工程质量等级			合格		
综合验收结论	符合要求, 同意验收				

注: 1、地基与基础、主体结构分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

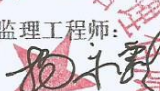
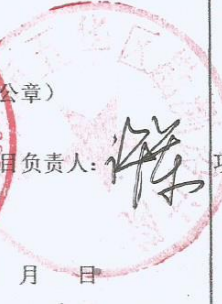
本表由施工单位填写, 施工单位、监理单位、建设单位各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

单位工程质量竣工验收记录

资料号

表C5-2

工程名称	昆明市五华区敬老院 (老年人失能照护中心)项目	结构类型	砖混结构	层数/ 建筑面积	两层
施工单位	云南骏尚建筑装饰工程有限公司	技术负责人	狄慧芬	开工日期	2021年07月01日
项目经理	唐浩	项目技术负责人		完工日期	2021年09月17日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 20 项, 经核查符合规定 20 项		合格	
3	安全和使用功能核查及 抽查结果	共抽查 11 项, 符合规定 11 项 经返工处理符合规定 /项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 14 项, 达到“好”和“一 般”的 14 项, 经返修处理符合要求 的 / 项		合格	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 项目经理:  2021年10月9日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

本表由施工单位填写, 施工单位、监理单位、建设单位各保存一份。

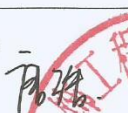
云南省住房和城乡建设厅印制

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明市五华区敬老院（老年人失能照护中心）项目	建设单位	昆明市五华区民政局
验收项目	装修、改造	设计单位	五华区勘测设计院
开工日期	2021年07月01日	监理单位	河南恒宇工程管理有限公司
竣工日期	2021年10月09日	施工单位	云南骏尚建筑装饰工程有限公司
工程质量监督机构		邀请单位	
验收内容、范围及数量： 1. 建筑改造工程、新建钢结构工程、装饰装修工程、室内外给排水工程、电气改造工程、消防系统工程、监控系统工程、医用供氧系统工程、太阳能/空气能系统工程、污水处理系统工程、电梯工程、园林绿化工程等。 2. 质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3. 观感验收评价。			
验收结论： ☒ 合格 ☐ 不合格			
遗留问题及解决方案：			
 建设单位 (签章)		勘察单位 (签章)	 设计单位 (签章)
 监理单位 (签章)		 施工单位 (签章)	邀请单位 (签章)

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程初步验收意见表

工程名称	昆明市五华区敬老院（老年人失能照护中心）项目		工程地点	五华区西豪街道办事处新民社区老花铺 56 号	
监理单位	河南恒宇工程管理有限公司		施工单位	云南骏尚建筑装饰工程有限公司	
建设单位	昆明市五华区民政局		完工日期	2021年7月1日 2021年9月15日	
设计单位	昆明市五华区勘测设计院		竣工验收日期	2021年9月17日	
验收内容、范围及数量	建筑改造工程、装饰装修工程、室内外给排水、污水处理系统、监控系统、医用供氧系统、建筑消防系统工程、电气工程、太阳能/空气能系统、钢结构工程、电梯工程、园林绿化工程等工程量清单所示全部内容及其它增项内容。				
工程质量缺陷和遗留问题的处理意见：	消防系统部分调试；室内外给水整改；绿植养护及院坝清洗。				
验收结论	经预验收，该工程合格，遗留问题整改后可以组织正式验收。				
建设单位	签名：（签字）   年月日		设计单位	签名：（签字）   年月日	
监理单位	签名：（签字）   年月日		施工单位	签名：（签字）   年月日	
邀请单位	签名：				

备注：

1. 按单位工程填写。
2. 一式三份，施工、建设、监理单位各一份。

工程竣工验收报告

工程名称	五华区敬老院（五华区老年人失能照护中心）项目	工程地点	五华区西翥街道办事处新民社区老花铺 56 号
建设单位	昆明市五华区民政局	监理单位	河南恒宇工程管理有限公司
设计单位	昆明市五华区勘测设计院	开工日期	2021 年 07 月 01 日
施工单位	云南骏尚建筑装饰工程有限公司	竣工日期	2021 年 10 月 09 日

验收工程内容：

1. 招标工程量清单及施工图纸所示全部内容；
2. 其它增项签证工程内容。

验收结论：

建设单位：昆明市五华区民政局



年 月 日

监理单位：河南恒宇工程管理有限公司



年 月 日

设计单位：昆明市五华区勘测设计院



年 月 日

施工单位：云南骏尚建筑装饰工程有限公司



2021 年 10 月 9 日