

昆明市五华区人民政府

交办编号 D530000201807010008 整改方案

为完成群众投诉问题的整改，确保整改到位，根据市环境保护督察领导小组办公室通知要求，特制定如下方案：

一、反映的问题

昆明市五华区科医路万科金域国际小区，旁边的东风汽车修理厂，里面有修车厂、造车厂和混凝土搅拌站，白天黑夜生产施工，噪音和油漆味扰民。

二、检查基本情况

2018年7月2日，由黑林铺街道办事处牵头，区环保局、区市场管理、区安监局、区消防大队、区城管局组成联合整治组，对投诉人反映的问题进行了现场核查处置。经查，东风云南汽车有限公司位于昆明市五华区黑林铺办事处滇缅大道2696号，分为上厂区 and 下厂区，占地面积约500亩，为国有企业和民营企业的合资企业，公司主要有冲压车间，车架车间，总装车间和中巴车事业部等，同时还有外租企业。结合五华区“退二进三”和棚户区改造工作的全面推进，东风汽车厂于2017年底基本完成停产搬迁工作，预定2018年底完成土地置换手续全部搬迁至嵩明县。上厂区为滇缅大道以西，中间被滇缅大道分割。下厂区与滇缅大道和万科金域国际小区相邻区域，投诉人所反映厂区为下厂区。下厂区目前还存留3家企业，有东风云南汽车有限公司中巴车事业部的发泡车间、一家汽车修理厂（云南乾驰汽车服务有限公司）、

一家混凝土搅拌站（昆明东晟混凝土有限公司）。

（1）东风云南汽车有限公司中巴车事业部的发泡车间占地 1000 平方米，主要进行汽车坐垫的加工制作，车间内有一台发泡机，生产过程中产生噪声和少量气味，加工时间为每天 8:30—18:00。负责人现场出示《云南省排放污染物许可证》（编号：5300001011438B0089Y）、工商营业执照（编号 91530000216523273D），五华区环境保护监测站现场对该车间噪声进行了监督性监测。

（2）昆明东晟混凝土有限公司，占地面积 5119 平方米，2009 年开始经营至今，主要进行商品混凝土的加工生产，年产混凝土 20 万立方米，生产设备为一座混凝土搅拌塔，一台装载机，生产过程中产生污染物为粉尘和噪声，加工时间为每天 8:30—22:00，该公司用地为租用东风云南汽车有限公司的场地进行生产，负责人现场出示《云南省排放污染物许可证》（编号：5301021082282C0644Y）和工商营业执照（编号：91530102560058809），五华区环境保护监测站现场对该企业噪声进行了监督性监测。

（3）云南乾驰汽车服务有限公司，占地 500 平方米，2017 年 7 月经营至今，主要经营汽车修理，经营过程中产生污染物为废气和噪声，生产设备为升降机 3 台，空压机一台，烤漆房一间，持有工商营业执照，企业负责人现场未出示环保手续。

三、实际存在的问题

（1）东风云南汽车有限公司中巴车事业部的发泡车间位于公司东面的围墙下，围墙的另一边为万科金域国际小区的居民楼，直线距离有 20 米，中巴车事业部的发泡车间在

加工过程中可能会对旁边的居民小区住户产生影响。7月3日，五华区环境保护监测站对该车间进行了现场噪声监测，根据监测报告（昆五环监字〔2018〕声监督第20号）显示，昼间噪声监测结果为44dB(A)，监测结果达到GB12348-2008《工业企业厂界环境噪声排放标准》的2类区标准限值。

（2）昆明东晟混凝土有限公司的生产场地存留有粉尘和积水未进行清理，堆料场有雾炮降尘，但未用防尘网覆盖，出厂道路灰尘较多。车辆运行时噪声较大。7月3日，五华区保护监测站对该企业进行了现场噪声监测，根据监测报告（昆五环监字〔2018〕声监督第19号）显示，昼间噪声监测结果为69.4dB(A)，监测结果超出GB12348-2008《工业企业厂界环境噪声排放标准》的2类区标准限值。

（3）云南乾驰汽车服务有限公司在经营过程中产生设备运行噪声，虽然有封闭的喷漆房，但现场还有少量油漆气味，无环保手续。

四、整改目标

按照预定目标，东风汽车厂将于2018年底土地置换手续全部搬迁至嵩明县，在此期间，按《东风汽车修理厂及周边环境综合整治方案》，按照职责分工，确保实现长效管理制度，巩固整治成果，加大执法力度，保持高压严管态势，针对整治中存在的薄弱环节，采取措施，形成制度化、常态化管理长效机制。

五、完成时限

定期整改，完成时限2018年年底。

六、责任单位及责任人

责任单位：五华区人民政府

责任人：谢永芳

七、整改措施

（一）黑林铺街道办事处

1. 城管执法中队：开展对东风汽车修理厂内影响市容市貌、环境卫生的问题进行整治。加大日巡查力度，重点加强东晟混凝土有限公司黑林铺分公司生产经营行为监管，严查处工地扬尘、施工建材和渣土泼撒污染有路面等一切有碍市容环境卫生的违法行为。

2. 农业综合服务站：对接和配合区环保局等职能部门，按照行业标准，对无证经营的乾驰汽车修理厂作限期关停处置；督促东风云南汽车有限公司中巴车事业部的发泡车间生产设备拆除搬离。

3. 安监站：对东风汽车修理厂内云南高原汽车有限公司焊接和油漆车间、东晟混凝土有限公司黑林铺分公司经营中存在的安全隐患进行排查，配合区相关职能部门开展整治。

4. 黑林铺社区：加强东风汽车修理厂内相关乾驰汽车修理厂、中巴事业生产车间宣传引导工作，劝说引导其尽快作关停、搬离处置。做好周边居民群众的安抚工作，避免重复投诉的问题发生。

（二）五华区环境保护局

加大对东晟混凝土有限公司黑林铺分公司生产过程中噪音、粉尘的日常监测频率，督促完善环保设施，依法对违规排放等环保违法行为进行调查处理，并在后期加大对各企业的监管力度，督促完善环保设施，对违规排放行为进行调查处理。

（三）五华区市场监督管理局

对东晟混凝土有限公司黑林铺分公司经营证照开展调查整治，对其违法经营商铺依法依规查处，进一步规范企业经营秩序。

（四）五华区消防大队

开展东晟混凝土有限公司黑林铺分公司消防隐患排查工作，及时发现和消除各类消防安全隐患。

八、相关要求

（一）区环保局依法对东晟混凝土有限公司噪声超标进行立案查处。

（二）黑林铺城管执法中队将继续加强对东晟混凝土有限公司黑林铺分公司日常巡查力度，督促其按要求做好防尘降燥工作，若屡次督办仍整改不到位的将按相关条例进行处罚。

（三）黑林铺街道办事处、社区将积极跟进“中巴事业”生产车间搬离情况监管，确保不发生死灰复燃的问题。

（四）进一步加强对下厂区企业的监督管理，避免扰民现场发生。

昆明市五华区人民政府

2018年7月7日

