昆明市五华区人民政府办公室文件

五政办通〔2018〕15号

关于印发五华区2018年经济工作开门红实施方案的通知

各街道办事处、区属各局办、各直属机构、企业（公司）：

《五华区2018年经济工作开门红实施方案》经区政府研究同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。

昆明市五华区人民政府办公室

2018年2月26日

五华区2018年经济工作开门红实施方案

2018年是全面贯彻落实党的十九大精神的开局之年，是改革开放40周年，是决胜全面建成小康社会、实施“十三五”规划承上启下的关键一年。做好2018年经济工作，对巩固提升全区经济企稳回升态势，统筹推进稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险各项工作，加速推动质量变革、效率变革、动力变革具有十分重要的意义。为进一步掌握2018年经济工作主动权，确保实现首季开门红，结合五华实际，制定本实施方案。

一、明确责任目标

（一）2018年一季度开门红主要经济指标工作目标

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标 | 2018年年度目标 | 2018年一季度目标 | 2018年1-2月目标 | 牵头责任单位 |
| 地区生产总值（%） | 8.5 | 8 | —— | 区发改局 |
| 规模以上工业增加值（%） | 5.5 | 5 | 5 | 区经贸局 |
| 固定资产投资（不含农户）（亿元） | 357.9 | 38.8 | 23 | 区发改局 |
| 社会消费品零售总额（限额以上）（%） | 11.8 | 11.5 | 11.5 | 区经贸局 |
| 地方一般公共预算收入 | 43.51亿元（13.1%） | 9.98亿元（28.1%） | 7.63亿元（32.5%） | 区财政局、区国税局、区地税局、非税收入执收部门 |

（二）2018年一季度开门红GDP支撑性指标工作目标

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 指标名称 | 牵头单位 | 一季度目标 |
|  | **GDP** |  | **8%** |
| 1 | 农林牧渔业增加值增长速度 | 区农林局 | 6% |
| 2 | 规模以上工业增加值增长速度 | 五华科技产业园管委会、区经贸局 | 5% |
| 3 | 建筑业产值 | 区住建局 | 22% |
| 4 | 批发业商品销售额增长速度 | 区经贸局 | 18% |
| 5 | 零售业商品销售额增长速度 | 区经贸局 | 16% |
| 6 | 住宿业营业额增长速度 | 区文体旅局 | 20% |
| 7 | 餐饮业营业额增长速度 | 区经贸局 | 18% |
| 8 | 商品房销售面积增长速度 | 区住建局 | 16% |
| 9 | 其他营利性服务业营业收入增长速度 | 区发改局 | 22% |
| 10 | 财政预算支出中八项支出合计的增长速度 | 区财政局 | 20% |

（三）2018年一季度开门红投资工作目标

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | **单位：万元** |
| 指标 | 区级分管领导 | 牵头单位 | 2018年1-2月目标 | 2018年一季度目标 |
| 农业投资 | 李克武 | 区农林局 李进安 | 1200 | 1800 |
| 水利投资 | 李克武 | 区水务局 乔兵 | 2600 | 4300 |
| 工业和信息化投资 | 孙时映、何跃龙、郭颖 | 五华科技产业园管委会 李信平区经贸局 尹克峰区住建局 祁 俊区环卫处 赵红兵 区国投公司 邵永康区园投公司 李一松 | 17500 | 28000 |
| 房地产投资 | 陈净 | 五华科技产业园管委会 李信平区住建局 祁 俊区城改局 马云飞 区国投公司 邵永康 | 191360 | 325600 |
| 交通投资 | 李克武 | 五华科技产业园管委会 李信平区交运局 杨海茫 区园投公司 李一松 | 1200 | 1950 |
| 文化体育投资 | 徐静 | 区文体旅局 李文捷 区档案局 付 玮 | 3400 | 5700 |
| 教育投资 | 徐静 | 区教育局 何建平区国投公司 邵永康 | 4100 | 6500 |
| 卫生投资 | 徐静 | 区卫计局 许 睿区国投公司 邵永康区园投公司 李一松 | 2100 | 3500 |
| 商贸投资 | 郭颖 | 区国投公司 邵永康 | 4650 | 7600 |
| 居民服务投资 | 李克武、徐静 | 区交运局 杨海茫区民政局 陈 进 | 2600 | 4000 |

|  |
| --- |
| **职能部门2018年一季度开门红投资工作目标** |
|  |  |  |  | **单位：万元** |
| 序号 | 单位名称 | 部门责任领导 | 2018年1-2月目标 | 2018年一季度目标 |
| 1 | 五华科技产业园管委会 | 李信平 | 88500 | 163000 |
| 2 | 区住建局 | 祁 俊 | 36560 | 60600 |
| 3 | 区城改局 | 马云飞 | 69700 | 108000 |
| 4 | 区农林局 | 李进安 | 1200 | 1800 |
| 5 | 区水务局 | 乔 兵 | 4600 | 7300 |
| 6 | 区教育局 | 何建平 | 1200 | 2000 |
| 7 | 区交运局 | 杨海茫 | 1700 | 2650 |
| 8 | 区文体旅局 | 李文捷 | 4200 | 6800 |
| 9 | 区民政局 | 陈 进 | 1000 | 1500 |
| 10 | 区环卫处 | 赵红兵 | 6000 | 10000 |
| 11 | 区档案局 | 付 玮 | 400 | 700 |
| 12 | 区国投公司 | 邵永康 | 17250 | 27100 |
| 13 | 区园投公司 | 李一松 | 500 | 800 |
| **合计** |  | **232810** | **392250** |

|  |
| --- |
| **街道办事处2018年一季度开门红投资工作目标** |
|  |  |  |  | **单位：万元** |
| 序号 | 办事处名称 | 街道责任领导 | 2018年1-2月目标 | 2018年一季度目标 |
| 1 | 华山街道办事处 | 李 东 | 5250 | 8600 |
| 2 | 大观街道办事处 | 张 恒 | 600 | 1000 |
| 3 | 护国街道办事处 | 李 挺 | 1000 | 1500 |
| 4 | 龙翔街道办事处 | 金 旭 | 7400 | 12000 |
| 5 | 莲华街道办事处 | 朱智鹏 | 18600 | 28000 |
| 6 | 丰宁街道办事处 |  | 12800 | 19500 |
| 7 | 红云街道办事处 | 张 忠 | 47200 | 75000 |
| 8 | 黑林铺街道办事处 | 谢永芳 | 15360 | 25600 |
| 9 | 普吉街道办事处 | 何雍明 | 101500 | 184700 |
| 10 | 西翥街道办事处 | 张忠泽 | 21000 | 33050 |
| **合计** |  | **230710** | **388950** |

（四）2018年一季度开门红一般公共预算收入工作目标

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 执收部门 | 一季度收入计划（万元） | 其中：1-2月收入计划（万元） |
| 区地税局 | 34,835  | 27,835  |
| 区国税局 | 27,875  | 22,575  |
| 市地税直征分局 | 9,190  | 8,190  |
| 市国税直征分局 | 7,824  | 6,029  |
| 省地税直征分局 | 13,129  | 10,647  |
| 非税征收部门 | 6,947  | 1,000  |
| **合计** | **99,800**  | **76,276**  |

二、狠抓重点工作

（一）确保地区生产总值保持较快增长

**一是加快出台稳增长政策。**区发改局牵头及早研究制定2018年稳增长政策措施，各行业主管部门配合研究出台行业稳增长政策，并及时将稳增长奖补资金落实到企业、落实到项目，充分发挥政策叠加效应，促进全区经济保持企稳回升态势。**二是抓好GDP支撑性指标。**进一步细化分解GDP支撑性指标，每一项指标对应相应牵头责任单位。各责任单位要积极采取有效推进措施，尤其是占比较大的经贸、发改、住建、财政等行业主管部门，要加大工作力度，创新工作方法，与市级主管部门和数据提供部门建立沟通协调机制，为做好一季度GDP核算奠定坚实基础。**三是加强经济运行调度。**重点做好2018年1—2月GDP支撑性指标监测，及时掌握GDP基础数据。坚持预报、预警、会商、分析“四项制度”，落实好财政、工业、固投、社销等指标调度，定期组织召开调度会，强化关键指标、薄弱环节、重点行业和重点企业生产经营情况的调度分析，及时研究解决经济运行中存在的矛盾和问题，努力实现2018年经济高开稳走目标。

（二）加大项目投资推进力度

各行业主管部门要把抓项目增投资作为拉动经济增长的重要抓手，持续加大有效投资、精准投资，确保2018年一季度固定资产投资实现38.9亿元。**一要抓重点行业投资。**投资必须保持正增长，稳定房地产投资，持续扩大基础设施投资。**二要强化项目支撑。**强力推进43个续建项目、10个新开工项目建设，确保一季度续建项目形成投资28.76亿元以上，新开工项目形成投资10.13亿元以上。 **三要加快土地收储供应。**力争一季度实现土地收储2874亩，土地供应1043亩，对固定资产投资形成有力支撑。**四要加快项目推进。**认真落实包保责任制、项目全周期领导责任制，定期研究、会办、解决项目推进中的困难和问题，激活一批停工项目恢复开工建设，推动在建项目合理有序形成投资实物量。**五要加强协调服务**。各部门要围绕项目开工落地，做好审批和服务保障，对列入计划的投资项目开通“绿色通道”。规划、国土、环保、发改、住建、城管综执等部门要加快项目报件的审查、转报、审批、核准或备案；财政部门要深入研究破解区属国有企业项目融资难题，切实为加快项目建设提供保障。

（三）促进工业转型提速

全区上下要牢固树立“稳增长先稳工业，稳工业先稳工业投资”意识，坚持稳工业力度不减、措施更实，持续打好工业经济攻坚战。**一要抓好重点企业。**抓好27户重点规上工业企业生产监测和调度，重点抓好红云红河集团昆明卷烟厂打叶复烤技改和仓储物流项目、七零五所昆明分部南区扩建建设项目等重大项目的建设服务保障，确保项目建成投产，尽早发挥对工业经济指标的拉动作用。**二要加快园区经济发展。**推进2018年园区重点基础设施项目和园区内配套设施建设，抓好园区道路基础设施建设，完成昆武高速公路入城段地面工程。加快王家桥片区、石盆寺片区和厂口片区开发建设步伐。推动桃园现代物流园区和厂口工业园项目建设，实现传统物流与现代仓储、电子商务、大健康等产业的融合发展。

（四）提高建筑业对经济增长的贡献

进一步巩固建筑业支柱地位，准确反映全区253家建筑业企业发展水平，确保2018年一季度建筑业产值增长22%。**一要督促新办企业和未入库企业入统。**区住建局要定期对新办企业和未入库企业进行梳理，并加大与统计部门对接，督促、协助新办企业和未入库企业及时办理入库手续；区统计局要加强入库培训，及时办理入库手续。**二要扶持本地建筑企业发展。**主动加强与规模较大的建筑企业对接，确保按时按质按量上报建筑产值，弥补企业外迁造成的负面影响。**三要加强建筑企业日常监管。**把建筑业产值申报纳入企业重要监管内容。建筑企业办理资质增项、企业升级，必须提供统计入库证明。在资质动态监管中，要将企业入库作为重要考核内容，要求企业及时办理入库手续并足额报送产值。

（五）保持社会消费快速增长

充分发挥消费对经济增长的促进作用，用新思路、新举措深挖消费潜力，持续扩大社会消费，确保2018年一季度限额以上社会消费品零售总额增长11.5%。**一要积极培育消费新增长点。**以培育新消费、增加新供给、促进消费提质升级为重点，积极组织商贸企业开展各类推广及促销活动，为消费者营造良好消费氛围，提升消费意愿。**二要积极举办促销活动。**区经贸局要牵头抓住寒假、年假等消费重点时段，利用岁末年初市场旺销商机，充分发挥地铁经济，开展“悦购五华—新春欢乐购”系列促销活动，形成社销数据指标快速增长的有力支撑；加大农村电子商务工作力度，鼓励名优特企业开展线上销售，挖掘乡村市场消费和城镇消费。**三要做好指标统计。**抓好社销及批零住餐指标统计，将192户商贸企业列入全区重点跟踪服务范围，分层有序做好企业统计数据报送的沟通、服务、协调工作，为企业排忧解难，确保实现社会消费品零售总额持续快速增长。

（六）大力发展现代服务业

全区上下要以壮大新兴服务业为重要抓手，推动生产性服务业高端化，生活性服务业优质化，培育新的增长动能。**一要大力发展大健康、大文创、大旅游产业。**依托医疗知名企业，积极招商引资，引进国内知名的生物医药产业集群、技术研发中心和医疗救治、健康养老体验及服务中心，打造大健康产业。充分利用文化、科技等资源优势，以创意设计、现代传媒、信息传输、软件开发等为突破口，打造大文创产业。抓住高铁开通机遇，通过三市街周边、胜利堂周边、环翠湖周边环境整治提升，改善旅游环境，扩大旅游宣传营销力度。**二要积极培育总部经济。**瞄准世界500强、中国500强、民营500强和行业10强等大企业，努力引进一批区域总部落户五华。**三要保持其他营利性服务业较快增长。**各行业主管部门、街道办事处要做好企业服务、协调和保障工作，督促76家其他营利性服务业企业充分反映生产经营成果，确保各自负责的规模以上核算类服务业企业营业收入增速保持在22%以上。

（七）全力促进财政收入持续增长

积极培育壮大财源，强化征收主体责任，持续加大组织收入力度。**一是加强收入组织。**做好重点税源、重点税种、重点企业的跟踪服务，加大非税收入征管，强化政府性基金统筹，及时跟踪新建和续建投资项目，密切监控住宿、餐饮、旅游、商品展销、珠宝玉石等行业节假日经营状况，确保税费应收尽收。**二是做好土地出让管理。**加快年初土地收储和出让步伐，进一步调整和优化土地供应结构，推进重大招商引资项目落地与土地收储出让的有效衔接，督促已出让土地收入及时入库。三**是强化运行管理。**财税征管部门要加强信息交流，认真落实收入预报预警、通报、调研会商、分析工作机制，深化税源分析，提高组织收入的主动权。

（八）全力确保招商引资实现新突破

全区上下要始终重视招商引资工作，确保一季度引进市外到位资金22.5亿元、实际利用外资950万美元。**一是加大招商引资力度。**提高专业招商成效，对重点招商引资项目明确责任领导、责任部门和责任人，加大跟踪、协调和服务力度，对项目签约、落地、开工、建设、投产等进行全方位跟踪服务。抓好东方柏丰首座商务中心、德润朗悦湾和国茶港等项目的“二次招商”和“策划招商”。**二是提高招商引资质量。**围绕“5+5”重点产业、新兴产业，着力引进落地一批对我区转型发展带动能力强的重大产业项目。**三是加快重点项目落地。**继续加快新城控股、鑫韩广场、奥特莱斯、宜家等项目建设，推进西翥桃园国际健康养生城、肿瘤医院等项目落地步伐。

三、强化措施保障

（一）加强组织领导

全区要把实现2018年经济开门红作为全面贯彻落实党的十九大精神的实际举措，作为推进经济发展质量变革、效率变革、动力变革的具体实践，为年度经济高质量发展起好步开好局。各职能部门、街道办事处主要负责人要亲自研究、亲自安排、亲自抓落实。各行业主管部门要发挥牵头作用，做好行业分析，加强业务指导，全力争取市级主管部门支持。主要经济指标牵头责任单位要结合实际，研究制定本单位今年开门红明细方案，于2018年3月2日前报区政府办，同时抄送区发改局。

（二）优化发展环境

各职能部门要认真研究解决“落实难”“服务难”“落地难”等突出问题，切实把心思和精力用在稳增长、促发展上来。筹备组建行政审批局，优化办事流程。认真开展投资项目全程式免费代办工作，大幅缩短投资项目审批周期，全力打造优质高效营商发展环境，推动实现2018年一季度经济工作“开门红”。

（三）切实抓好统计

区统计局要加强对全区各行业企业统计工作的统计监督和指导，加强与行业主管部门的联合执法，切实提高依法统计水平。各职能部门、街道办事处要高度重视基层、基础统计工作，开展和完善“三查一核”工作，进一步完善社区统计体系，不断提升基层统计工作信息化水平，提升统计人员业务能力，提高数据报送质量和效率。各行业主管部门要加快建立覆盖全行业的部门统计体系，并制定部门统计计划、部门统计方案和相关统计报表。各行业主管部门要做好所属行业企业的清查摸底、核对、认定和数据库更新维护等工作，指导所属行业企业建立统计台账，做到数出有据，督促企业应报尽报，充分反映生产经营成果。

（四）强化督促检查

区委、区政府将及时开展多种形式的调研督查和专项检查，确保开门红工作落到实处、抓出成效。区目督部门要将2018年一季度开门红落实情况列入督察督办重点事项，加强跟踪问效，强化过程监管、全程跟踪，及时掌握推进落实情况。对措施不力、工作推进缓慢的单位要进行严肃通报批评；对工作敷衍搪塞，不作为、乱作为、慢作为的个人，将视情节给予相应处分，使有责必担成为共识，让失责必究成为常态，确保2018年度一季度经济工作顺利实现开门红。

**附件：**1.2018年一季度五华区重点建设项目表（社会投资）

 2.2018年一季度五华区重点建设项目表（政府投资）

3.2018年一季度五华区土地收储和供应计划表

4.2018年GDP核算类服务业企业汇总表

5.2018年重点规模以上工业企业汇总表

6.2018年批零住餐企业汇总表

7.2018年建筑业企业汇总表

8.2018年一季度重点招商引资项目表

附件1

2018年一季度五华区重点建设项目表（社会投资）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **业主单位** | **牵头单位** | **辖区办事处** | **项目预计总投资（万元）** | **1-2月投资计划（万元）** | **1-3月投资计划（万元）** |
|  | **合计** |  |  |  | **8354512** | **211960** | **358900** |
| **一** | **在建项目** |  |  |  | **7197361** | **159760** | **260600** |
| **（一）** | **房地产项目** |  |  |  | **1898517** | **84560** | **143100** |
| 1 | 龙韵春域 | 云南万隆置地房地产有限公司 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 | 210265 | 6500 | 11000 |
| 2 | 昆明联想科技城云智时代中心（A13地块） | 云南融科科技产业投资有限公司 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 | 123002 | 5000 | 8000 |
| 3 | 昆明联想科技城御风苑（A6地块） | 云南融科科技产业投资有限公司 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 | 280377 | 20000 | 37000 |
| 4 | 红云红河危房改造项目 | 红云红河集团 | 区城改局 | 红云 | 40000 | 1500 | 2500 |
| 5 | 萃景花园 | 昆明泰运房地产开发有限公司 | 区城改局 | 红云 | 110963 | 8000 | 12000 |
| 6 | 江东境界 | 云南江东房地产集团有限公司 | 区住建局 | 红云 | 170000 | 12000 | 20000 |
| 7 | 江东银河明珠 | 云南江东房地产集团有限公司 | 区住建局 | 红云 | 20000 | 1200 | 2000 |
| 8 | 丽阳星城二期 | 云南锡业房地产开发经营有限公司 | 区住建局 | 黑林铺 | 400000 | 12000 | 20000 |
| 9 | 向阳新村城市棚户区改造项目 | 云南交通运输有限责任公司 | 区住建局 | 丰宁 | 27066 | 1200 | 2000 |
| 10 | 云南沐荣欣城创意家园 | 沐荣欣城开发有限公司 | 区住建局 | 黑林铺 | 98907 | 1800 | 3000 |
| 11 | 橡胶厂经济适用房 | 云南橡胶厂 | 区住建局 | 黑林铺 | 10599 | 360 | 600 |
| 12 | 昆明新城吾悦广场 | 昆明新城吾悦房地产发展有限公司 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 | 223791 | 10000 | 17000 |
| 13 | 和谐世纪广场 | 云南江东房地产集团有限公司 | 区住建局 | 红云 | 183547 | 5000 | 8000 |
| **（二）** | **城中村项目** |  |  |  | **4500283** | **58000** | **90000** |
| 14 | 黄土坡城中村改造 | 文洁房地产开发有限公司 | 区城改局 | 丰宁 | 450000 | 10000 | 15000 |
| 15 | 小屯城中村改造 | 保利房地产开发有限公司 | 区城改局 | 普吉 | 381389 | 6600 | 11000 |
| 16 | 下马村城中村改造项目 | 昆明碧联房地产开发有限公司 | 区城改局 | 莲华 | 420000 | 10000 | 15000 |
| 17 | 上马村和中马村城中村改造项目 | 昆明百爵阳光房地产开发有限公司 | 区城改局 | 莲华 | 600000 | 8000 | 12000 |
| 18 | 黑林铺城中村改造项目 | 昆明建发房地产开发有限公司 | 区城改局 | 黑林铺 | 546220 | 1200 | 2000 |
| 19 | 北仓村改造 | 昆明国福房地产开发有限公司 | 区城改局 | 红云 | 620000 | 1200 | 2000 |
| 20 | 岗头村改造 | 昆明红凯房地产开发有限公司 | 区城改局 | 红云 | 750000 | 16000 | 25000 |
| 21 | 赵、李家堆“城中村”改造 | 云南昆都国际房地产开发有限公司 | 区城改局 | 龙翔 | 732674 | 5000 | 8000 |
| **（三）** | **非房地产项目** |  |  |  | **798561** | **17200** | **27500** |
| 22 | 云南云铜锌业股份有限公司王家桥生活区国有工矿棚户区改造项目 | 云南云铜锌业股份有限公司 | 区住建局 | 普吉 | 36780 | 3000 | 5000 |
| 23 | 云南阜外心血管病医院建设 | 云南阜外心血管病医院投资有限公司 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 | 213800 | 300 | 500 |
| 24 | 705所昆明分部扩建（南区）建设项目 | 昆明七零五科技发展总公司 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 | 50000 | 1200 | 2000 |
| 25 | 昆明市社会福利院医疗养护楼 | 昆明市社会福利院 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 | 42000 | 1200 | 2000 |
| 26 | 祥安陵园 | 昆明祥安陵园有限公司 | 区民政局 | 西翥 | 27800 | 1000 | 1500 |
| 27 | 昆仑燃气富民支线及LNG应急调峰站五华末站 | 昆明华茂燃气有限公司 | 区国投公司 | 西翥 | 60000 | 5000 | 7500 |
| 28 | 文明街历史街区保护修建工程（一、二期） | 昆明市之江置业有限公司 | 区城改局 | 护国 | 160000 | 1000 | 1500 |
| 29 | 科化足球场 | 云南科化足球训练基地有限公司 | 区文体旅局 | 普吉 | 25000 | 3000 | 5000 |
| 30 | 昆明医科大学第一附属医院5号楼建设 | 昆明医科大学第一附属医院 | 大观街道办事处 | 大观 | 88608 | 600 | 1000 |
| 31 | 公安部某专业警种综合培训基地（云南基地）建设项目 |  | 莲华街道办事处 | 莲华 | 38107 | 600 | 1000 |
| 32 | 云南财经职业学院建设项目 | 云南财经职业学院 | 红云街道办事处 | 红云 | 56466 | 300 | 500 |
| **二** | **新开工项目** |  |  |  | **1157151** | **52200** | **98300** |
| **（一）** | **房地产项目** |  |  |  | **805026** | **42200** | **82000** |
| 33 | 新希望-白麓城 | 昆明新希望置业有限公司 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 | 580000 | 30000 | 60000 |
| 34 | 鑫韩广场 | 昆明韩锦房地产开发有限公司 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 | 110026 | 8000 | 15000 |
| 35 | 昆明联想科技城A7地块 | 云南融科科技产业投资有限公司 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 | 100000 | 3000 | 5000 |
| 36 | 农职学院危房改造 | 省农职学院 | 龙翔街道办事处 | 龙翔 | 15000 | 1200 | 2000 |
| **（二）** | **城中村项目** |  |  |  | **230000** | **1200** | **2000** |
| 37 | 潘家湾小、新村城中村改造 | 云南华虹投资有限公司 | 区城改局 | 龙翔 | 230000 | 1200 | 2000 |
| **（三）** | **非房地产项目** |  |  |  | **122125** | **8800** | **14300** |
| 38 | 五华区垃圾焚烧发电厂异地重建项目 | 昆明鑫兴泽环境资源产业有限公司 | 区环卫处 | 西翥 | 95147 | 6000 | 10000 |
| 39 | 云花谷花卉种植及观光体验建设项目 | 南京淳璞旅游投资有限公司 | 区农林局、区文体旅局 | 西翥 | 15000 | 1200 | 1800 |
| 40 | 昆明智慧101号公共停车场建设项目 | 昆明市智慧停车建设运营有限公司 | 区交运局 | 丰宁 | 5458 | 600 | 1000 |
| 41 | 昆明智慧106号公共停车场建设项目 | 昆明市智慧停车建设运营有限公司 | 区交运局 | 丰宁 | 6520 | 1000 | 1500 |

附件2

2018年一季度五华区重点建设项目表（政府投资）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **牵头单位** | **辖区办事处** | **项目预计总投资（万元）** | **1-2月投资计划（万元）** | **1-3月投资计划（万元）** |
|  | **合计** |  |  | **1429756.36** | **18750.00** | **30050.00** |
| **一** | **在建项目** |  |  | **1410849.36** | **16750.00** | **27050.00** |
| **（一）** | **市政基础设施项目** |  |  | **98169.56** | **3300.00** | **5500.00** |
| 1 | 五华210号路（南段）道路建设工程 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 | 4703.56 | 300 | 500 |
| 2 | 昆武高速入城段地面工程 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 | 60443 | 600 | 1000 |
| 3 | 昆明主城西片排水管网完善工程二环路外五华区子项目 | 五华科技产业园管委会、区水务局 | 普吉 | 33023 | 2400 | 4000 |
| **（二）** | **水利基础设施项目** |  |  | **59300** | **2200** | **3300** |
| 4 | 西翥自来水厂建设项目 | 区水务局 | 西翥 | 50000 | 2000 | 3000 |
| 5 | 西翥引调水项目 | 区水务局 | 西翥 | 9300 | 200 | 300 |
| **（三）** | **城市品质提升建设项目** |  |  | **846936** | **4650** | **7600** |
| 6 | 翠湖周边历史文化片区改造 | 区国投公司 | 华山 | 846936 | 4650 | 7600 |
| **（四）** | **教育基础设施项目** |  |  | **12966** | **600** | **1000** |
| 7 | 昆二中华山校区排危及地下车库 | 区国投公司 | 华山 | 12966 | 600 | 1000 |
| **（五）** | **农村公路项目** |  |  | **8905.66** | **600.00** | **950.00** |
| 8 | 2017年农村公路硬化工程 | 区交运局 | 西翥 | 2910.00 | 100 | 150 |
| 9 | 五华区竹箐峡谷生态区进出场道路建设项目 | 区园投公司 | 西翥 | 5995.66 | 500 | 800 |
| **（六）** | **其他** |  |  | **384572.14** | **5400.00** | **8700.00** |
| 10 | 桃园居住示范点建设 | 区国投公司 | 西翥 | 380227 | 5000 | 8000 |
| 11 | 档案馆新建项目 | 区档案局 | 普吉 | 4345.14 | 400 | 700 |
| **二** | **新开工项目** |  |  | **18907.00** | **2000.00** | **3000.00** |
| **（一）** | **教育基础设施项目** |  |  | **18907** | **2000** | **3000** |
| 12 | 五华实验学校（长城中学） | 区国投公司 | 红云 | 18907 | 2000 | 3000 |

附件3

2018年一季度土地收储计划表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目（地块）名称** | **位置** | **面积（亩）** | **牵头单位** | **配合单位** | **一级开发单位** | **规划批准情况** | **土地指标申报情况** | **审计进展情况** | **实施征迁情况** | **计划土地移交时间** |
| 1 | 西北片区14号15号地块 | 园区管委会 | 900  | 园区管委会 | 规划分局、国土分局、园区管委会 | 市土投公司 | 正在审批 | 已报批 | 未开展 | 正在实施 | 2018年3月 |
| 2 | 右营二期A地块 | 红云 | 100  | 区城改局 | 规划分局、国土分局、红云街道办事处 | / | 已审批 | 已报批 | 未开展 | 正在实施 | 2018年1月 |
| 3 | 岗头村城中村改造项目A7地块 | 红云 | 59 | 区园投公司 | 规划分局、国土分局、审计局、红云街道办事处 | / | 已审批 | 已报批 | 未开展 | 正在实施 | 2018年2月 |
| 4 | 岗头村城中村改造项目A4、A6地块 | 红云 | 100 | 区城改局 | 规划分局、国土分局、审计局、红云街道办事处 | / | / | 已报批 | 未完成 | 正在实施 | 2018年2月 |
| 5 | 核桃箐城中村改造项目 | 莲华 | 160  | 区城改局 | 规划分局、国土分局、莲华街道办事处 | 区国投公司 | 正在审批 | 正在报批 | 未开展 | 正在实施 | 2018年2月 |
| 6 | 龙院上峰城中村改造项目5号地块 | 黑林铺 | 76 | 区城改局 | 规划分局、国土分局、审计局、红云街道办事处 | / | 正在审批 | 未报批 | 未开展 | 正在实施 | 2018年3月 |
| 7 | 西翥落水洞二期（商业） | 西翥 | 560  | 区国投公司 | 规划分局、国土分局、农林局西翥街道办事处 | 西翥投资公司 | 正在审批 | 已报批 | 未完成 | 已完成 | 2018年2月 |
| 8 | 垃圾焚烧厂、粪便处理厂新选址 | 西翥 | 220  | 区城管局 | 规划分局、国土分局、西翥街道办事处 | / | 正在审批 | 正在报批 | 未开展 | 已完成 | 2018年2月 |
| 9 | 大公传媒项目 | 龙翔 | 44  | 区城改局 | 规划分局、国土分局、龙翔街道办事处 | 区国投公司 | 已审批 | 已报批 | 未开展 | 正在实施 | 2018年1月 |
| 10 | 厂口产业园项目 | 西翥 | 625  | 区园投公司 | 规划分局、国土分局、西翥街道办事处 | 昆明市五华区产业发展有限公司 | 未审批 | 已报批 | 未开展 | 已完成 | 2018年1月 |
| 11 | 普吉小学选址新建工程 | 普吉 | 30  | 区园投公司 | 规划分局、国土分局、普吉街道办事处 | 市土投公司 | 正在审批 | 已报批 | 未开展 | 正在实施 | 2018年3月 |
| **合计** | **2874**  |  |  |  |  |  |  |  |  |

2018年一季度土地供应计划表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **位置** | **面积（亩）** | **牵头单位** | **配合单位** | **一级开发单位** | **土地指标申报情况** | **规划条件核发情况** | **审计成本认定情况** | **计划供应时间** | **备注** |
| 1 | 民汇人造板机厂 | 红云 | 154 | 区城改局 | 规划分局、国土分局、红云街道办事处 | 市产投 | 已报批 | 已核发 | 已完成 | 2018年1月 |  |
| 2 | LNG项目 | 西翥 | 129 | 区国投公司 | 规划分局、国土分局、西翥街道办事处 | / | 已报批 | 已核发 | 已完成 | 2018年1月 |  |
| 3 | 19号地块 | 普吉 | 84 | 园区管委会 | 规划分局、国土分局、普吉街道办事处 | 市土投公司 | 已报批 | 已核发 | 已完成 | 2018年1月 |  |
| 4 | 西北片区4、5、17、18号地块 | 园区管委会 | 260 | 园区管委会 | 规划分局、国土分局、园区管委会 | 市土投公司 | 已报批 | 未核发 | 已完成 | 2018年3月 |  |
| 5 | 西北片区回迁安置房E地块 | 园区管委会 | 49 | 园区管委会 | 规划分局、国土分局、园区管委会 | 市土投公司 | 已报批 | 未核发 | 已完成 | 2018年3月 |  |
| 6 | 下马村城中村改造三期 | 莲华 | 63 | 区城改局 | 规划分局、国土分局、莲华街道办事处 | / | 已报批 | 未核发 | 正在开展 | 2018年3月 |  |
| 7 | 西翥落水洞一期（住宅） | 西翥 | 124  | 区国投公司 | 规划分局、国土分局、西翥街道办事处 | 西翥投资公司 | 已报批 | 未核发 | 未开展 | 2018年3月 |  |
| 8 | 五华末站 | 西翥 | 10 | 区国投公司 | 规划分局、国土分局、西翥街道办事处 | / | 已报批 | 已核发 | 已完成 | 2018年2月 | 划拨 |
| 9 | 精神病院二期 | 西翥 | 76 | 国土分局 | 规划分局、国土分局、西翥街道办事处 | / | 已报批 | 已核发 | 已完成 | 2018年2月 | 划拨 |
| 10 | 35千伏龙庆电站建设项目 | 西翥 | 4 | 区经贸局 | 规划分局、国土分局、西翥街道办事处 | / | 已报批 | 已核发 | 已完成 | 2018年2月 | 划拨 |
| 11 | 黄土坡城中村改造（三期）学校用地（五华区外国语实验小学） | 丰宁 | 31 | 区国投公司 | 规划分局、国土分局、丰宁街道办事处 | / | 已报批 | 已核发 | 已完成 | 2018年2月 | 划拨 |
| 12 | 五华区医院选址新建 | 园区管委会 | 59 | 区园投公司 | 规划分局、国土分局、园区管委会 | 市土投公司 | 已报批 | 已核发 | 已完成 | 2018年3月 | 划拨 |
| **合计** | **1043** |  |  |  |  |  |  |  |  |

附件4

2018年GDP核算类服务业企业汇总表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **单位名称** | **行业主管部门** | **驻区办事处** | **备注** |
| 1 | 昆明传承报联广告有限公司 | 五华科技产业园管委会 | 大观 |  |
| 2 | 云南优选广告有限公司 | 大观 |  |
| 3 | 昆明意阳指广告有限公司 | 大观 |  |
| 4 | 云南云之南展览有限公司 | 大观 |  |
| 5 | 云南网际科技有限公司 | 大观 |  |
| 6 | 昆明盛策同辉数字科技有限责任公司 | 丰宁 |  |
| 7 | 云南成名广告文化产业园经营开发有限公司 | 丰宁 |  |
| 8 | 云南酷虎科技有限公司 | 丰宁 |  |
| 9 | 昆明金捷利丰数码喷画有限公司 | 丰宁 |  |
| 10 | 云南活石艺家空间设计有限公司 | 丰宁 |  |
| 11 | 云南红岭云科技股份有限公司 | 丰宁 |  |
| 12 | 昆明捷利数码喷画有限公司 | 丰宁 |  |
| 13 | 云南网星大数据科技股份有限公司 | 丰宁 |  |
| 14 | 昆明科莱斯文化传播有限公司 | 丰宁 |  |
| 15 | 云南紫居广告有限公司 | 丰宁 |  |
| 16 | 云南超享广告有限公司 | 丰宁 |  |
| 17 | 昆明鹏云地铁传媒有限公司 | 丰宁 |  |
| 18 | 昆明市五华区科技产业园开发投资有限公司 | 丰宁 |  |
| 19 | 昆明微想智森科技有限公司 | 丰宁 |  |
| 20 | 云南花果山创新创业园经营管理有限公司 | 丰宁 |  |
| 21 | 昆明联安物联网科技有限公司 | 丰宁 |  |
| 22 | 昆明新奇星科技有限公司 | 护国 | 新入库 |
| 23 | 昆明同景文化传播有限公司 | 丰宁 | 新入库 |
| 24 | 昆明信泰科技产业有限责任公司 | 丰宁 | 新入库 |
| 25 | 云南锐景科技有限公司 | 丰宁 | 新入库 |
| 26 | 昆明埃舍尔科技有限公司 | 丰宁 | 新入库 |
| 27 | 云南皇威传媒有限公司 | 丰宁 | 新入库 |
| 28 | 云南视广科技有限公司 | 丰宁 | 新入库 |
| 29 | 云南友脉科技有限公司 | 红云 | 新入库 |
| 30 | 云南蓝典科技股份有限公司 | 区科信局区科信局 | 华山 |  |
| 31 | 云南大学科技咨询发展中心 | 华山 |  |
| 32 | 云南大学出版社有限责任公司 | 华山 |  |
| 33 | 昆明优力威尔信息系统有限公司 | 护国 |  |
| 34 | 云南金隆伟业科技有限公司 | 大观 |  |
| 35 | 云南爱上网络有限责任公司 | 龙翔 |  |
| 36 | 云南美奇奥科技有限公司 | 莲华 |  |
| 37 | 昆明城市公共交通一卡通有限责任公司 | 红云 |  |
| 38 | 云南恩捷科技发展有限公司 | 护国 | 新入库 |
| 39 | 云南恒品科技有限公司 | 莲华 | 新入库 |
| 40 | 昆明灵智科技有限公司 | 莲华 | 新入库 |
| 41 | 昆明影业有限责任公司 | 区文体旅局 | 华山 |  |
| 42 | 昆明剧院有限责任公司 | 护国 |  |
| 43 | 昆明环银电影有限公司 | 护国 |  |
| 44 | 昆明正义万达电影城有限公司 | 护国 |  |
| 45 | 昆明上影永华电影有限公司 | 护国 |  |
| 46 | 云南佳缘国际旅行社有限责任公司 | 大观 |  |
| 47 | 云南无线数字电视文化传媒有限公司 | 龙翔 |  |
| 48 | 昆明尔雅文化传播有限公司 | 丰宁 |  |
| 49 | 昆明嘉美影业有限公司 | 红云 |  |
| 50 | 云南淘旅国际旅行社有限公司 | 护国 | 新入库 |
| 51 | 云南省演出公司 | 大观 | 新入库 |
| 52 | 昆明万言文化企业管理有限公司 | 区文产办 | 华山 |  |
| 53 | 云南报业文化投资发展有限公司 | 大观 |  |
| 54 | 云南春晚传媒有限公司 | 大观 |  |
| 55 | 云南报业传媒（集团）有限责任公司 | 大观 |  |
| 56 | 云南报刊发行有限责任公司 | 大观 |  |
| 57 | 云南广电传媒集团有限公司 | 龙翔 |  |
| 58 | 云南摩登天空文化传播有限公司 | 龙翔 |  |
| 59 | 云南就爱去旅游文化传媒有限公司 | 丰宁 |  |
| 60 | 昆明市民族歌舞剧院有限公司 | 红云 |  |
| 61 | 云南大德正智传媒有限公司 | 护国 | 新入库 |
| 62 | 昆明星美企业管理有限公司 | 区经贸局 | 护国 |  |
| 63 | 昆明百货大楼（集团）股份有限公司 | 护国 |  |
| 64 | 昆明产业开发投资有限责任公司 | 护国 |  |
| 65 | 昆明老街商业经营管理有限公司 | 护国 |  |
| 66 | 昆明南亚勇坤汽车服务有限公司 | 莲华 |  |
| 67 | 云南普天保安服务有限公司 | 区人社局 | 黑林铺 |  |
| 68 | 云南聚晟人力资源服务有限公司 | 护国 | 新入库 |
| 69 | 云南卫通保安服务有限公司 | 护国 | 新入库 |
| 70 | 昆明市五华区国有资产投资经营管理有限公司 | 区财政局 | 华山 |  |
| 71 | 云南信产投资管理有限公司 | 丰宁 | 新入库 |
| 72 | 云南华美美莱美容医院有限公司 | 区卫生计生局 | 护国 |  |
| 73 | 昆明丽都医疗美容医院有限公司 | 莲华 |  |
| 74 | 云南刘胡乐律师事务所 | 区司法局 | 护国 |  |
| 75 | 昆明思源兴汽车修理有限公司 | 区市场监管局 | 红云 |  |
| 76 | 昆明逸家欣家政服务有限公司 | 区民政局 | 大观 | 新入库 |

附件5

2018年重点规模以上工业企业汇总表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **单位名称** | **行业主管部门** | **驻区办事处** |
| 1 | 云南烟叶复烤有限责任公司 | 区经贸局 | 华山 |
| 2 | 国投云南大朝山水电有限公司 | 护国 |
| 3 | 东风云南汽车有限公司 | 黑林铺 |
| 4 | 云南省金马安防设备制造厂 | 莲华 |
| 5 | 云南晟鑫混凝土生产有限公司 | 黑林铺 |
| 6 | 云南氟业环保科技股份有限公司 | 护国 |
| 7 | 昆明鑫兴泽环境资源产业有限公司 | 普吉 |
| 8 | 昆明方大春鹰板簧有限公司 | 五华科技产业园管委会 | 普吉 |
| 9 | 云南坤宇服装总厂（监狱企业） | 莲华 |
| 10 | 云南科力新材料股份有限公司 | 华山 |
| 11 | 云南金马集团天驰金马机械有限公司（监狱企业） | 普吉 |
| 12 | 昆明彩印有限公司 | 红云 |
| 13 | 昆明虹山面粉有限责任公司 | 丰宁 |
| 14 | 云南明泰玻璃股份有限公司 | 黑林铺 |
| 15 | 云南春建志达混凝土有限公司 | 黑林铺 |
| 16 | 昆明道地中药饮片厂 | 普吉 |
| 17 | 昆明西科工贸有限公司 | 普吉 |
| 18 | 云南九恒建筑材料有限公司 | 普吉 |
| 19 | 云南恒达混凝土有限公司 | 普吉 |
| 20 | 昆明德和罐头食品有限责任公司 | 红云 |
| 21 | 昆明市斑铜厂有限公司 | 丰宁（区文产办配合落实） |
| 22 | 昆明克林轻工机械有限责任公司 | 普吉 |
| 23 | 云南鸿翔中药科技有限公司 | 丰宁 |
| 24 | 昆明705所科技发展总公司 | 丰宁 |
| 25 | 云南九九彩印有限公司 | 红云 |
| 26 | 云南水电志达昆明混凝土有限公司 | 普吉 |
| 27 | 云南兴亮实业有限公司 | 丰宁 |

附件6

2018年批零住餐企业汇总表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **单位详细名称** | **行业类别** | **行业主管部门** | **驻区办事处** | **备注** |
| 1 | 云南天源鑫经贸有限公司 | 批发（54户） | 区经贸局区经贸局区经贸局 | 华山 |  |
| 2 | 中国烟草云南进出口有限公司 |  |
| 3 | 云南中烟物资（集团）有限责任公司 |  |
| 4 | 昆明网弦科技有限公司 |  |
| 5 | 昆明凌宇商贸有限公司 |  |
| 6 | 昆明市东展科贸有限责任公司 |  |
| 7 | 昆明阳光事达科技有限公司 |  |
| 8 | 昆明恒志达科技有限责任公司 |  |
| 9 | 昆明新世界科技有限公司 | 区文产办配合落实 |
| 10 | 云南康济药业有限公司 |  |
| 11 | 云南危险品物流有限公司 | 护国 |  |
| 12 | 云南福瑞达进出口有限公司 |  |
| 13 | 云南仁润药业有限公司 | 新入库 |
| 14 | 昆明悦鑫商贸有限公司 |  |
| 15 | 云南糖业物流交易市场 |  |
| 16 | 云南小谭客莱谛珠宝股份有限公司 | 区文产办配合落实 |
| 17 | 云南中邮普泰移动通讯设备有限责任公司 | 区文产办配合落实 |
| 18 | 云南能投物流有限责任公司 |  |
| 19 | 云南五矿贸易有限公司 | 大观 |  |
| 20 | 云南德邦行实业有限公司 |  |
| 21 | 云南通盛医药有限公司 |  |
| 22 | 云南报业传媒集团印刷物资有限公司 | 区文产办配合落实 |
| 23 | 昆明市特立亚民爆器材专营有限公司 |  |
| 24 | 昆明华士信医疗设备有限公司 |  |
| 25 | 中国船舶工业物资云贵有限公司 | 龙翔 |  |
| 26 | 云南一诚医药有限公司 |  |
| 27 | 云南中修商贸有限公司 |  |
| 28 | 云南广升誉医药有限公司 |  |
| 29 | 云南怡江医药有限公司 |  |
| 30 | 昆明信达药业有限责任公司 | 丰宁 |  |
| 31 | 云南尚康药业有限公司 |  |
| 32 | 云南鼎曦药业有限公司 |  |
| 33 | 云南天龙药业有限公司 |  |
| 34 | 云南健盟医药有限公司 |  |
| 35 | 华润昆明医药有限公司 |  |
| 36 | 昆明迪思软件有限公司 | 莲华 |  |
| 37 | 昆明庄达贸易有限公司 | 红云 |  |
| 38 | 昆明华赢泽普医疗器械有限公司 |  |
| 39 | 昆明济生药业有限公司 | 黑林铺 |  |
| 40 | 云南腾药药品经营有限公司 |  |
| 41 | 云南新弘华药品有限公司 |  |
| 42 | 昆明融诚达商贸有限公司 |  |
| 43 | 云南湘广药业有限公司 |  |
| 44 | 云南博泰药业有限公司 |  |
| 45 | 昆明鑫源堂医药有限公司 |  |
| 46 | 云南骏诚药业有限公司 |  |
| 47 | 云南天红堂药业有限公司 |  |
| 48 | 云南盘龙云海药品经营有限公司 |  |
| 49 | 昆明三汇通医药有限公司 | 普吉 |  |
| 50 | 云南药品第三方物流有限公司 |  |
| 51 | 昆明市公共汽车物资供应公司 |  |
| 52 | 昆明汇仁堂药业有限公司 |  |
| 53 | 云南粤康医药有限公司 |  |
| 54 | 云南省药品科技开发经营有限公司 |  |
| 55 | 昆明国美电器有限公司 | 零售（64户） | 华山 |  |
| 56 | 云南驰沃经贸有限公司 |  |
| 57 | 云南叁玖网络科技有限公司 |  |
| 58 | 云南大全视光学眼镜有限公司 |  |
| 59 | 云南瑞美风尚科贸有限公司 |  |
| 60 | 昆明金鹰购物广场有限公司 | 护国 |  |
| 61 | 云南奥龙世博经贸有限公司 |  |
| 62 | 昆明家乐福超市有限公司 |  |
| 63 | 昆明新华书店连锁有限公司 | 区文产办配合落实 |
| 64 | 云南立强珠宝有限公司 | 区文产办配合落实 |
| 65 | 昆明百货大楼（集团）珠宝经营有限公司 |  |
| 66 | 昆明云顺和商业发展有限公司 |  |
| 67 | 昆明百货大楼家有宝贝商贸有限公司 |  |
| 68 | 昆明美特斯邦威服饰有限公司 |  |
| 69 | 昆明福林堂药业有限公司 |  |
| 70 | 云南新世界百货有限公司 |  |
| 71 | 云南艾时贸易有限公司 |  |
| 72 | 云南苏宁云商销售有限公司 |  |
| 73 | 昆明百货大楼商业有限公司 |  |
| 74 | 昆明屈臣氏个人用品商店有限公司 |  |
| 75 | 云南迪信通电子通信技术有限公司 |  |
| 76 | 云南艾维贸易有限公司 |  |
| 77 | 昆明宏图三胞科技有限公司 |  |
| 78 | 中国黄金集团黄金珠宝（昆明）有限公司 |  |
| 79 | 云南美辰百货有限公司 | 大观 |  |
| 80 | 昆明金碧办公设备有限公司 | 区文产办配合落实 |
| 81 | 云南金伦办公设备有限公司 | 区文产办配合落实 |
| 82 | 云南德春商贸有限公司 |  |
| 83 | 昆明登康婴幼儿用品有限公司 |  |
| 84 | 昆明王府井百货有限责任公司 |  |
| 85 | 昆明顺城若普商贸有限公司 |  |
| 86 | 昆明莱莉宝经贸有限公司 |  |
| 87 | 昆明景远科技有限公司 |  |
| 88 | 云南沃尔玛百货有限公司 |  |
| 89 | 云南五星电器有限公司 |  |
| 90 | 云南西华通讯技术有限公司 |  |
| 91 | 昆明格润购商贸有限公司 | 龙翔 |  |
| 92 | 昆明鹰王商贸有限公司 | 区文产办配合落实 |
| 93 | 云南中升迎宾丰田汽车销售服务有限公司 |  |
| 94 | 昆明逵昌生物科技有限公司 | 丰宁 |  |
| 95 | 昆明美恒经贸有限公司 |  |
| 96 | 云南九机电子产品有限公司 | 新入库 |
| 97 | 昆明新知集团有限公司 | 区文产办配合落实 |
| 98 | 云南迪坤汽车销售有限公司 |  |
| 99 | 昆明鲜客商贸有限责任公司 |  |
| 100 | 云南丰云投资有限公司 |  |
| 101 | 云南中机金鼎汽车贸易有限公司 |  |
| 102 | 云南合兴汽车服务有限公司 |  |
| 103 | 云南宝龙汽车销售服务有限公司 |  |
| 104 | 云南诚龙汽车销售服务有限公司 |  |  |
| 105 | 云南璀璨文化传播有限公司 | 区文产办配合落实 |
| 106 | 昆明都得利文化传播有限公司 | 区文产办配合落实 |
| 107 | 云南华威汽车服务有限公司 | 莲华 |  |
| 108 | 云南龙达网络信息科技有限公司 |  |
| 109 | 昆明日新达商贸有限公司 | 红云 |  |
| 110 | 昆明华圣科技有限公司 |  |
| 111 | 沃尔玛（云南）商业零售有限公司 |  |
| 112 | 昆明壮志商贸有限公司 |  |
| 113 | 昆明玖瑞海源加油站（普通合伙）普通合伙企业 | 黑林铺 |  |
| 114 | 云南合泰汽车销售服务有限公司 |  |
| 115 | 昆明西山福吉联营加油站 | 普吉 |  |
| 116 | 云南中发石化有限公司 |  |
| 117 | 云南凯普农业投资有限公司 | 西翥 |  |
| 118 | 云南丁氏蜂业工贸有限公司 |  |
| 119 | 昆明君乐酒店有限公司 | 住宿（24户）住宿（24户） | 区文体旅局区文体旅局 | 华山 |  |
| 120 | 云南省小龙潭矿务局昆明翠怡酒店 | 产业 |
| 121 | 昆明翠湖宾馆有限公司 |  |
| 122 | 云南云大旅游实习宾馆有限公司 |  |
| 123 | 昆明海鸥宾馆有限公司 |  |
| 124 | 云南云上四季酒店管理有限公司 |  |
| 125 | 昆明百大新纪元大酒店有限公司 | 护国 |  |
| 126 | 云南金鹰实业有限公司 |  |
| 127 | 昆明攀昆商务酒店有限公司 |  |
| 128 | 云南经贸宾馆有限公司 |  |
| 129 | 云南天恒大酒店 |  |
| 130 | 昆明希桥酒店有限责任公司 |  |
| 131 | 云南邦克饭店有限责任公司 |  |
| 132 | 云南邦克服务有限公司牡丹宾馆 | 大观 | 产业 |
| 133 | 昆明春城酒店管理有限公司天鸿分公司 | 产业 |
| 134 | 云南威龙饭店股份有限公司 |  |
| 135 | 昆明东锦酒店管理有限公司 |  |
| 136 | 昆明西驿酒店有限公司 | 龙翔 |  |
| 137 | 昆明市五华区福豪招待所 | 个体 |
| 138 | 昆明怒江大峡谷酒店 | 丰宁 |  |
| 139 | 云南万客来酒店管理有限公司 |  |
| 140 | 昆明文汇酒店管理有限公司 | 莲华 |  |
| 141 | 昆明莲花宾馆 |  |
| 142 | 云南教育培训大厦 |  |
| 143 | 昆明城市花园餐饮管理有限公司 | 餐饮（50户）餐饮（50户） | 区经贸局 | 华山 |  |
| 144 | 昆明石屏会馆大食府有限公司 |  |
| 145 | 昆明市五华区久久红豆园餐厅 | 个体 |
| 146 | 昆明味之彩熙楼餐饮服务有限公司 |  |
| 147 | 昆明市五华区翠云楼饭店 | 个体 |
| 148 | 昆明友人园餐饮有限公司 |  |
| 149 | 云南大学后勤服务集团餐饮中心 | 产业 |
| 150 | 云南民族大学后勤产业公司餐饮服务中心 | 产业 |
| 151 | 昆明俏江南餐饮服务有限公司 | 护国护国 |  |
| 152 | 昆明绿茵阁餐饮有限公司 |  |
| 153 | 昆明市五华区又见炊烟餐厅 | 个体 |
| 154 | 昆明玛瑙斯餐饮有限公司 |  |
| 155 | 昆明德克士食品开发有限公司 |  |
| 156 | 昆明本埠餐饮有限公司 | 新入库 |
| 157 | 云南年轮餐饮管理有限公司 |  |
| 158 | 昆明祥云荟馆餐饮有限公司 |  |
| 159 | 昆明云和祥餐饮有限公司 |  |
| 160 | 昆明一颗印餐饮有限责任公司 |  |
| 161 | 昆明福照楼云端餐饮有限公司 |  |
| 162 | 昆明市区五华区帮之厨餐厅 | 个体 |
| 163 | 昆明市肯德基有限公司 |  |
| 164 | 昆明江氏兄弟桥香园过桥米线连锁店 | 区经贸局 | 大观 |  |
| 165 | 昆明胡桃里饮食文化有限公司 |  |
| 166 | 昆明市五华区红盛门餐厅 | 龙翔 | 个体 |
| 167 | 昆明市五华区四季春酒楼 | 个体 |
| 168 | 昆明市五华区新城老宅私房菜餐厅 | 个体 |
| 169 | 昆明圣诏餐饮有限公司 | 丰宁 |  |
| 170 | 云南德哥餐饮管理有限公司 |  |
| 171 | 昆明市五华区故园餐厅 | 个体 |
| 172 | 云南金鼎苑餐饮管理有限公司 |  |
| 173 | 昆明市五华区鼎焱火锅店 | 个体 |
| 174 | 云南艾维餐饮有限公司 | 莲华 |  |
| 175 | 昆明赢融印象酒店有限公司 |  |
| 176 | 昆明冶金高等专科学校饮食中心 | 产业 |
| 177 | 昆明探庐餐饮管理有限公司 | 新入库 |
| 178 | 云南财经大学饮食中心 | 个体 |
| 179 | 昆明市五华区洪生缘饭店 | 个体 |
| 180 | 昆明美鼎餐饮管理有限公司 | 红云 |  |
| 181 | 云南荷塘月色餐饮管理有限公司 |  |
| 182 | 昆明永春泉酒店有限公司 |  |
| 183 | 昆明市五华区纳禾春餐厅 | 个体 |
| 184 | 云南福润餐饮有限公司 |  |
| 185 | 云南厚味餐饮有限公司 |  |
| 186 | 昆明市五华区外家餐厅 | 个体 |
| 187 | 昆明外婆味道餐饮管理有限公司 | 黑林铺 |  |
| 188 | 昆明市五华区年一轮菜馆 | 个体 |
| 189 | 五华区丰盈园餐厅 | 个体 |
| 190 | 昆明市五华区雪峰饭庄 | 个体 |
| 191 | 昆明市五华区火瓢清真牛肉馆 | 个体 |
| 192 | 昆明市五华区团结乡阿老表农家园 | 个体 |

附件7

2018年建筑业企业汇总表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **单位名称** | **行业主管部门** | **驻区街道办事处** | **备注** |
| 1 | 昆明三建建设(集团)有限公司 | 区住建局 区住建局 区住建局 区住建局 区住建局 区住建局区住建局 | 大观街道办事处大观街道办事处 |  |
| 2 | 云南南博建筑装饰工程有限责任公司 |  |
| 3 | 云南昊东建筑工程有限公司 |  |
| 4 | 昆明恩吉建筑工程有限公司 |  |
| 5 | 云南聚强建筑劳务有限公司 | 新入库 |
| 6 | 云南捷星工程有限公司 |  |
| 7 | 昆明大元信息技术有限公司 |  |
| 8 | 云南筑意空间装饰工程有限公司 |  |
| 9 | 云南冠中装饰工程有限公司 |  |
| 10 | 云南万成建设开发有限责任公司 |  |
| 11 | 西南交通建设集团股份有限公司 |  |
| 12 | 云南建投第十七建设有限公司 |  |
| 13 | 云南国风建筑工程有限公司 |  |
| 14 | 云南鼎申钢结构工程有限公司 |  |
| 15 | 云南群策环境科技有限公司 |  |
| 16 | 云南堃铭隧道工程有限公司 |  |
| 17 | 昆明新安消防机电安装工程有限责任公司 |  |
| 18 | 昆明润安房屋拆迁有限公司 |  |
| 19 | 云南澳科展示设计有限公司 |  |
| 20 | 云南富强建筑工程有限公司 |  |
| 21 | 云南永佳建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 22 | 云南鼎易环保科技工程有限公司 |  |
| 23 | 云南碧洲环境工程有限公司 |  |
| 24 | 云南德诚建筑装饰工程有限公司 |  |
| 25 | 云南红胜欣建筑工程有限公司 |  |
| 26 | 云南恒中建筑工程有限公司 |  |
| 27 | 云南巨策建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 28 | 云南中正幕墙装饰工程有限责任公司 |  |
| 29 | 昆明纪元合联装饰设计工程有限公司 |  |
| 30 | 云南茂云市政工程有限公司 |  |
| 31 | 云南建投安装股份有限公司 |  |
| 32 | 云南孚道体育工程有限公司 |  |
| 33 | 云南耀联电力工程有限公司 | 新入库 |
| 34 | 云南雄富建筑工程有限责任公司 | 新入库 |
| 35 | 云南建工第四建设有限公司 |  |
| 36 | 昆明粤富建筑装饰工程有限公司 |  |
| 37 | 云南洛凯消防工程有限公司 |  |
| 38 | 云南建投第三建设有限公司 |  |
| 39 | 昆明泰吉美装饰工程有限公司 |  |
| 40 | 云南顺永建筑工程有限公司 |  |
| 41 | 云南志合建筑工程有限公司 |  |
| 42 | 昆明馨艺装饰工程有限公司 |  |
| 43 | 云南建投第二安装工程公司 | 丰宁街道办事处 |  |
| 44 | 昆明碧辉装饰工程有限公司 |  |
| 45 | 云南艺群轻钢结构有限公司 |  |
| 46 | 昆明兴展安装饰工程有限公司 |  |
| 47 | 云南欣宇建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 48 | 云南圣迪交通工程有限公司 |  |
| 49 | 昆明易满佳装饰工程有限公司 |  |
| 50 | 昆明云海建筑工程有限公司 |  |
| 51 | 昆明登峰建筑工程有限公司 |  |
| 52 | 昆明开方艺术装饰工程有限责任公司 |  |
| 53 | 云南创鑫金属结构工程有限公司 |  |
| 54 | 云南昌盛建筑工程有限公司 |  |
| 55 | 云南省铁路总公司 |  |
| 56 | 昆明同景环境艺术工程设计有限公司 |  |
| 57 | 昆明市昆都建筑安装工程有限公司 |  |
| 58 | 昆明恒宁合众机电设备安装工程有限公司 |  |
| 59 | 云南省铁路建设工程公司 |  |
| 60 | 昆明英泰立科技有限公司 |  |
| 61 | 云南联合铁路工程股份有限公司 |  |
| 62 | 云南深华港建筑工程有限公司 |  |
| 63 | 云南立人基础工程有限责任公司 |  |
| 64 | 云南滇峰联建设投资有限公司 |  |
| 65 | 昆明风平防水工程有限公司 |  |
| 66 | 云南怡顺环境艺术设计工程有限公司 |  |
| 67 | 云南承兴市政工程有限公司 |  |
| 68 | 云南金色装饰工程有限公司 |  |
| 69 | 昆明克奥思装饰工程有限公司 |  |
| 70 | 云南权全建筑装饰工程有限公司 |  |
| 71 | 昆明民安消防设备有限公司 | 黑林铺街道办事处黑林铺街道办事处 |  |
| 72 | 云南镇鼎建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 73 | 云南晨顺建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 74 | 云南艳驰公路工程有限公司 |  |
| 75 | 云南天华装饰艺术有限公司 |  |
| 76 | 云南泰然建筑劳务有限公司 | 新入库 |
| 77 | 云南仁德建筑工程有限公司 |  |
| 78 | 云南昌达装饰工程有限公司 |  |
| 79 | 云南民用市政设施建设有限公司 |  |
| 80 | 云南特行路桥工程有限公司 |  |
| 81 | 昆明亿鸿装饰工程有限公司 |  |
| 82 | 云南冠群建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 83 | 云南建投第五建设有限公司 |  |
| 84 | 云南元木地基基础工程有限公司 |  |
| 85 | 云南晟业建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 86 | 云南润达建设工程有限公司 | 新入库 |
| 87 | 云南中山建筑有限责任公司 | 红云街道办事处 |  |
| 88 | 云南振旗装饰工程有限公司 |  |
| 89 | 昆明万丰达消防设备工程有限公司 |  |
| 90 | 昆明宝宏达钢结构工程有限公司 |  |
| 91 | 云南易晟建设工程有限公司 |  |
| 92 | 云南渝庆建筑劳务有限公司 | 新入库 |
| 93 | 云南玒磊建筑工程有限公司 |  |
| 94 | 云南天利土石方工程有限公司 |  |
| 95 | 云南丰云房屋拆迁有限公司 |  |
| 96 | 云南展业建筑工程有限公司 |  |
| 97 | 云南仁升地基基础工程有限公司 |  |
| 98 | 昆明展圣装饰工程有限公司 |  |
| 99 | 云南盘江建筑安装工程有限公司 |  |
| 100 | 昆明赛彤装饰工程有限公司 |  |
| 101 | 昆明市名屋装饰工程有限公司 |  |
| 102 | 云南星邦工程有限公司 |  |
| 103 | 云南雄泰建筑工程有限公司 |  |
| 104 | 昆明三江装饰工程有限公司 |  |
| 105 | 云南科贝建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 106 | 云南智璟建设工程有限公司 | 新入库 |
| 107 | 云南鸿耀消防科技有限公司 |  |
| 108 | 昆明华建市政建筑工程有限公司 |  |
| 109 | 云南致诚水利水电工程有限公司 |  |
| 110 | 昆明耀鑫建筑工程有限公司 |  |
| 111 | 云南晟达建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 112 | 云南吉珈建筑工程有限公司 | 护国街道办事处护国街道办事处 |  |
| 113 | 云南伟富建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 114 | 云南拓伟建筑工程有限公司 |  |
| 115 | 云南龙都装饰设计工程公司 |  |
| 116 | 云南龙锐道桥工程有限公司 |  |
| 117 | 云南永维建筑装饰设计有限公司 |  |
| 118 | 昆明兰洋经贸有限公司 |  |
| 119 | 云南云辰装饰工程有限公司 |  |
| 120 | 云南久鼎实业有限公司 |  |
| 121 | 云南鸿康机电设备安装有限公司 |  |
| 122 | 云南智讯达科技开发有限公司 |  |
| 123 | 云南强安科技技术工程有限公司 |  |
| 124 | 昆明沃泰建筑装饰工程有限公司 |  |
| 125 | 云南省春辉装饰工程有限公司 |  |
| 126 | 昆明夸克电子设备有限公司 |  |
| 127 | 云南丽飚装饰工程有限公司 |  |
| 128 | 云南恒艺环境建设有限公司 |  |
| 129 | 云南欣明装饰设计工程有限公司 |  |
| 130 | 云南广瑞机电建筑安装有限公司 |  |
| 131 | 云南恒泰电力安装工程有限公司 |  |
| 132 | 云南文港水利水电开发有限公司 |  |
| 133 | 云南广冉电力工程有限公司 |  |
| 134 | 云南建荣建筑工程有限公司 |  |
| 135 | 昆明紫荆花装饰工程有限公司 |  |
| 136 | 云南康鼎机电安装工程有限公司 |  |
| 137 | 云南誉达市政工程有限公司 |  |
| 138 | 昆明瑞溥工程有限责任公司 |  |
| 139 | 云南公泰工程建设有限公司 |  |
| 140 | 云南理想装饰设计工程有限公司 |  |
| 141 | 云南云能电力工程有限公司 |  |
| 142 | 云南滇灵医疗净化工程有限公司 |  |
| 143 | 云南屹邦建筑工程有限公司 |  |
| 144 | 云南毕方环境工程有限公司 |  |
| 145 | 云南三合装饰工程有限公司 |  |
| 146 | 昆明人龙建筑装饰艺术有限公司 |  |
| 147 | 云南新伦机电设备工程有限公司 |  |
| 148 | 云南博思格建筑装饰工程有限公司 |  |
| 149 | 云南建通建筑工程有限公司 |  |
| 150 | 云南鸿鑫装饰工程有限公司 |  |
| 151 | 昆明美通电子技术有限公司 |  |
| 152 | 云南新天地装饰工程有限公司 |  |
| 153 | 云南合众环境科技有限公司 |  |
| 154 | 昆明军龙岩土工程有限公司 |  |
| 155 | 云南瑞秀建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 156 | 云南金炬建筑工程有限公司 |  |
| 157 | 云南地方水电建设有限公司 |  |
| 158 | 云南青山消防电子工程有限公司 |  |
| 159 | 云南沪宝彩钢建筑工程有限公司 |  |
| 160 | 云南达博机电设备有限公司 | 华山街道办事处 |  |
| 161 | 云南省春城建筑工程总公司 |  |
| 162 | 云南鸿波建筑工程有限公司 |  |
| 163 | 云南华凯园林建设发展有限公司 |  |
| 164 | 昆明晶宫设计装饰工程有限公司 |  |
| 165 | 云南瑞诚科技有限公司 |  |
| 166 | 昆明仑泰装饰工程有限公司 |  |
| 167 | 云南骁龙矿山工程有限公司 |  |
| 168 | 云南洲兴建筑工程有限公司 |  |
| 169 | 云南昊霖环境科技股份有限公司 |  |
| 170 | 昆明庄泰建筑工程有限公司 |  |
| 171 | 云南恒利达机电设备安装工程有限公司 |  |
| 172 | 云南瑞通电力工程有限公司 |  |
| 173 | 昆明城康城建房屋经营拆迁有限公司 |  |
| 174 | 云南白杨建筑装饰工程有限公司 |  |
| 175 | 云南水电十四局昆华建设有限公司 |  |
| 176 | 云南跃渊工程有限责任公司 |  |
| 177 | 云南云川金亚电力建设有限公司 | 新入库 |
| 178 | 昆明广野设计装饰工程有限公司 |  |
| 179 | 云南国光豪源建设工程有限公司 | 莲华街道办事处莲华街道办事处 |  |
| 180 | 云南大中古典艺术装饰工程设计有限公司 |  |
| 181 | 云南庞展建筑工程有限公司 |  |
| 182 | 昆明启创科技有限公司 |  |
| 183 | 云南泓振祥建筑工程有限公司 |  |
| 184 | 昆明理工大电力工程技术有限公司 |  |
| 185 | 昆明市自来水建筑安装工程有限公司 |  |
| 186 | 昆明公路管理总段公路机械工程公司 |  |
| 187 | 昆明银雷电子技术有限公司 |  |
| 188 | 云南恒瑞建筑装饰工程有限公司 |  |
| 189 | 云南友盛建筑智能化工程有限公司 |  |
| 190 | 昆明西山公路工程有限公司 |  |
| 191 | 云南达重建筑工程有限公司 |  |
| 192 | 云南盛天江建筑工程有限公司 |  |
| 193 | 昆明市永生送变电工程有限责任公司 |  |
| 194 | 云南滑模建筑工程有限公司 |  |
| 195 | 昆明鑫圣建筑机械有限公司 |  |
| 196 | 云南深华建筑装饰有限公司 |  |
| 197 | 云南庄恒基础工程有限公司 |  |
| 198 | 昆明泽源自来水工程有限公司 |  |
| 199 | 云南省水利水电工程有限公司 |  |
| 200 | 云南锦都建筑工程有限公司 |  |
| 201 | 昆明佳晓自来水工程技术有限公司 |  |
| 202 | 云南博丰建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 203 | 昆明市自来水设备制造安装有限公司 |  |
| 204 | 云南宜辰建设工程有限公司 |  |
| 205 | 云南坤磐建筑工程有限公司 |  |
| 206 | 云南安防科技有限公司 |  |
| 207 | 云南吴宁防水工程有限公司 |  |
| 208 | 云南宏庄房屋拆迁有限公司 |  |
| 209 | 昆明市园林建筑工程处 | 龙翔街道办事处 |  |
| 210 | 云南建投第十八建筑安装工程公司 |  |
| 211 | 昆明绿大地信息技术有限公司 |  |
| 212 | 中国有色金属工业第十四冶金建设公司 |  |
| 213 | 云南长江现代交通设施有限公司 |  |
| 214 | 云南海纳宏川水利建设有限公司 |  |
| 215 | 云南集锦公路养护工程有限公司 |  |
| 216 | 昆明文越建筑装饰工程有限公司 |  |
| 217 | 云南久安科技有限公司 |  |
| 218 | 云南永凝技术工程有限公司 |  |
| 219 | 云南建投矿业工程有限公司 |  |
| 220 | 云南海纳川水利水电灌溉工程有限公司 |  |
| 221 | 云南申真装饰工程有限公司 |  |
| 222 | 云南网能建设工程有限公司 |  |
| 223 | 昆明诚益建筑工程有限公司 |  |
| 224 | 云南瑞远建筑工程有限公司 |  |
| 225 | 昆明捷程桩工有限责任公司 |  |
| 226 | 云南路兴捷交通工程有限公司 |  |
| 227 | 昆明晨昇建筑防水工程有限公司 |  |
| 228 | 云南路捷建设工程集团有限公司 |  |
| 229 | 昆明十佳机电设备工程有限公司 |  |
| 230 | 昆明滇宇净化工程有限公司 |  |
| 231 | 云南恒通恒电力工程有限公司 |  |
| 232 | 云南玉鸣公路工程有限公司 | 新入库 |
| 233 | 昆明新跃建筑工程有限公司 | 普吉街道办事处普吉街道办事处 |  |
| 234 | 云南博洋辰装饰工程有限公司 |  |
| 235 | 云南鼎洲建设工程有限公司 |  |
| 236 | 云南航源公路工程有限公司 |  |
| 237 | 云南云桥建设股份有限公司 |  |
| 238 | 云南通谷公路工程有限公司 |  |
| 239 | 昆明恒华路桥工程有限公司 |  |
| 240 | 云南恒颉建筑工程有限公司 |  |
| 241 | 云南川朋建筑工程有限公司 | 新入库 |
| 242 | 云南佳佳祥保温防腐工程有限公司 |  |
| 243 | 昆明震坤防水材料有限公司 |  |
| 244 | 云南省铁路第一工程公司 |  |
| 245 | 中国有色十四冶安装工程公司 |  |
| 246 | 云南和益建筑工程有限公司 |  |
| 247 | 十四冶建设集团云南炉窑工程有限公司 |  |
| 248 | 云南建投第十三建设有限公司 |  |
| 249 | 十四冶建设云南勘察设计有限公司 |  |
| 250 | 十四冶建设集团云南安装工程有限公司 |  |
| 251 | 昆明西山沙朗建筑经营公司 | 西翥街道办事处 |  |
| 252 | 云南多维钢结构工程有限公司 |  |
| 253 | 云南博泰建筑工程有限公司 |  |

附件8

2018年一季度重点招商引资项目表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资方 | 投资来源地 | 产业类别 | 项目进展情况 | 项目总投资（亿元) | 到位资金（亿元） | 引进外资金额（万美元) | 2018年一季度计划投资额 | 备注 |
| 省外 | 市外 |
| 1 | 大公传媒中心 | 昆明大公滇合置业有限公司 | 深圳 | 房地产 | 2017年12月27日完成KCXS2015-2-A1地块（原雄霸驾校）出让，总地价13063.49万元。 | 40 |  |  |  |  | 已完成土地出让 |
| 2 | 上中马村城中村改造项目 | 昆明碧联房地产开发有限公司 | 广东 | 房地产 | 2017年12月29日完成土地出让，总地价24950.1万元。 | 60 |  |  |  |  |
| 3 | 宜家家居 | 宜家（中国）投资有限公司 | 上海 | 商业 | 昆明宜家家居商场项目，预计总投资约10.3亿元人民币，包括一栋商场和一栋结算中心办公楼，总面积约15万平方米，其中：地上部分约10万平方米，建设周期约为18到24个月，预计于2019年底开业。项目于12月11日与区政府正式签订《投资合作协议》，并在2018年1月8日通过线下挂牌交易方式，以总价31920万元成功竞得了五华科技产业园王家桥片区内KCWH2017-5号地块，项目正式落户。地块总面积84亩，具体位置为昆武高速以东、五华108号以南、小屯路以西、筇王路以北。 | 10.3 |  |  |  |  |
| 4 | 华茂燃气LNG项目 | 昆明华茂燃气有限公司 | 省外 | 工业 | 2018年1月8日完成土地出让，土地价格12568.29万元。 |  |  |  |  |  |
| 5 | 民汇人造板机厂地块 | 深圳市海嘉投资有限公司（中海） | 深圳 | 房地产 | 2018年1月8日完成土地出让，土地价格246104.72万元 |  |  |  |  |  |
| 6 | 昆明首创奥特莱斯项目 | 北京首都创业集团有限公司 | 上海 | 零售业 | 该项目于2016年3月市政府与北京首创集团签订战略合作框架协议后，于2016年5月17日由五华区政府与首创集团签订投资协议，2017年6月21日，现该地块经过竞拍由昆明首创奥莱商业运营管理有限公司拍得，成交价为16097.04万，在办理相关建设手续后，于2017年12月12日进场开工。 | 10 | 1.61 |  |  | 0.5 | 拟开工 |
| 7 | 五华区澳大利亚林奇集团花卉基地建设项目 | 云南林奇农业有限公司 | 香港 | 农业 | 新民老花铺土地流转补偿协议签订了138户，涉及面积633.62亩，新增厂口前会小组涉及30户，57.98亩。合计：168户，701.6亩。企业于2017年12月2日进场施工，项目边界以设置围栏，正在平整土地及规划建设区域。 | 1 | 0.07 |  | 106 | 0.07 |
| 8 | 启迪协信科技园项目 | 启迪协信科技城投资（北京）有限公司 | 北京 | 房地产、商业服务业 | 该项目拟在王家桥片区选址4-1、4-2、5、18号地块，建设科技园项目，项目定位为以大健康与文化艺术创意为主，引进启迪协信产业服务、科技服务、孵化服务等六大园区服务平台。经过多轮商谈，管委会与企业就协议内容正在商定，计划于2018年春节前签约。 | 60 |  |  |  |  | 拟签约 |
| 9 | 昆明海伦堡创意人才交流中心 | 昆明市海伦堡房地产开发有限公司 | 广州 | 房地产、商业服务业 | 项目选址王家桥片区回迁安置房E地块，建设海伦堡创意人才交流中心，现阶段已完成《项目投资框架》文本，计划近期签约。 | 8 |  |  |  |  |
| 10 | 昆明联想科技城云翥苑（A10地块） | 云南融科科技产业投资有限公司 | 北京 | 房地产 | 一标段工程竣工，正在办理交房手续；二标段开展主体工程施工，洋房建至结构封顶正在开展外立面施工，高层住宅即将封顶。（2018年6月整体竣工） | 10.68 | 11.2379 |  |  | 项目投资申报已超投资备案计划 | 在建项目 |
| 11 | 昆明联想科技城云智时代中心（A13地块） | 云南融科科技产业投资有限公司 | 北京 | 房地产 | 二标段超高层写字楼钢结构施工已封顶，目前正在协调前期相关问题，随后开展电梯，幕墙施工；一标段计划调整部分业态，进行规划业态方案调整的对接协调工作，待审批通过后启动施工。（竣工投产预计：2019年8月） | 12.3 | 8.6091 |  |  | 0.1 |
| 12 | 鑫韩广场 | 昆明韩锦房地产开发有限公司 | 广东 | 房地产 | 项目南侧商业楼主体结构建至地上3层，住宅1号楼结构施工至地上5层，住宅4号楼建至地上5层，其余部份正在开展基坑施工，项目预计2019年10月竣工。 | 11 | 1.8449 |  |  | 1 |
| 13 | 昆明吾悦广场 | 昆明新城吾悦房地产发展有限公司 | 江苏 | 房地产 | 取得《国有土地使用证》、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、部分《商品房预售证》，项目售楼中心于2017年4月8日对外开放，样板房于5月1日正式开放。1#地块首开区S2、S3、S5已封顶开盘，S6、S7已开盘，大商业基本完成±0施工，预计于2018年2-3月封顶。2#地块正常施工中，计划于2018年5月开放新售楼处及样板区，目前已有两栋封顶，部分栋号计划于2018年封顶。3#地块1、7#楼已开盘，花街已于11月16日开放样板区。 | 22.4 | 14.8322 |  |  | 5 |
| 14 | 昆明联想科技城御风苑（A6地块） | 云南融科科技产业投资有限公司 | 北京 | 房地产 | A6地块（御风苑）已取得项目相关工规证，工程施工情况：一标段开展工程主体施工，洋房建至地面6层以上，2栋高层住房建至地上12-18层不等，其余部份开展基坑施工；二标段洋房基本建至结构封顶，样板房已开放，高层住宅正开展基坑施工，项目预计2019年12月竣工。 | 28.0377 | 9.4352 |  |  | 1.5 |
| 15 | 新希望白麓城 | 昆明新希望置业有限公司 | 四川 | 房地产 | 已取得34号地块工程规划许可证，其余地块正在公式中，前期相关施工工作已基本完成，已开展基坑支护，34号地块已开始基坑施工工作，正在开展工程桩施工工作及售楼部内外立面装修工作。 | 57.8 | 3.985 |  |  |  |
| 16 | 云花谷花卉种植及观光体验建设项目 | 南京淳璞旅游投资有限公司 | 江苏 | 农业 | 项目已于2017年8月15日进场施工，计划2018年年底试营业。 | 1.5 | 0.1 | 0 | 0 | 0.1 |
| 17 | 萃景花园 | 昆明泰运房地产开发有限公司 | 四川 | 房地产 | 昆明泰运房地产开发有限公司于2014年12月通过招拍挂取得了云海机械厂土地使用权，地块位于红云街道办事处，总用地面积40990.53平方米（约合61.5亩），总开发体量约19.4万平米。项目已于2017年2月开工建设；截止目前，项目11栋房屋已全部出地面，5栋封顶。 | 12 | 5.1253 |  |  | 1 |
| 18 | 黄土坡城中村改造 | 文洁房地产开发有限公司 | 河北 | 房地产 | 一期交付入住，二期土地交易完成，正在进行回迁安置房建设。三期土地已交易完成。教育用地二勘已完成，等待规划部门出具《用地规划许可证》及国土部门出具《划拨意见书》。现已发函至国土五华分局，请国土五华分局发函至规划五华分局对规划许可证附图进行说明。 | 45 | 20.7323 |  |  | 0.5 |
| 19 | 小屯城中村改造 | 保利房地产开发有限公司 | 北京 | 房地产 | 项目二期拆迁改造范围346亩，净用地205亩，其中教育用地70亩，建设用地135亩。昆明保利房地产开发有限公司于2016年12月至2017年1月对小屯二期开展进行了房地调测绘工作。目前二期范围内拆迁补偿安置方案已草拟准备上报常务会审议，保利提出整合周边地块的方案设想。 | 38.14 | 32.2313 |  |  | 1 |
| 20 | 下马村城中村改造项目 | 昆明碧联房地产开发有限公司 | 广东 | 房地产 | 下马村项目A2地块正与测绘院对接，准备权籍调查表、宗地图等报国土局，现还差就回迁安置房与区政府的代建协议。现已将协议上报区政府后计划下周二前签订，下周三去签出让合同。下马村项目A3-A5地块北二干合同经各方确认已定稿，待省军区同意后即可签订合同，取得土地证。规划方案正在调整报批中。 | 42 | 20.26 |  |  | 0.6 |
| 21 | 上马村和中马村城中村改造项目 | 昆明百爵阳光房地产开发有限公司 | 广东 | 房地产 | 正在办理回迁安置房不动产等级手续。正在办理剩余回迁安置房转商品房相关手续。 | 60 | 57.2486 |  |  | 0.5 |
| 22 | 北仓村改造 | 昆明国福房地产开发有限公司 | 福建 | 房地产 | 商业地块正在建设中。其余已经建设并交付使用。 | 50 | 62.7604 |  |  | 0.3 |
| 23 | 黑林铺城中村改造项目 | 昆明建发房地产开发有限公司 | 福建 | 房地产 | 其余地块建设完成交付使用，目前正在对A7地块施工中，A8地块待施工腾出空间进行施工。 | 43.49 | 55.995 |  |  | 0.2 |
| 24 | 龙泽苑 | 昆明碧泰房地产开发有限公司 | 广东 | 房地产 | 项目一期建设完成，二期正在建设中。 | 12.79  | 12.98  |  |  | 0.3 |
| 25 | 中国保利昆明春湖国际生态休闲度假区项目（一期） | 保利集团 | 深圳 | 房地产 |  | 200 |  |  |  |  | 年内启动项目 |
| 26 | 西翥桃园国际健康养生城 | 恒大集团 | 深圳 | 房地产 |  | 300 |  |  |  |  |
| 27 | 圣禧商业项目 | 浙江圣禧商业发展有限公司 | 浙江 | 大健康 | 圣禧商业已经成功拍得市公租房公司26000平方米公租房，拟引入全季酒店和其它品牌医院医疗管理中心等相关业态，打造大健康综合体。 | 2 |  |  |  |  |

（此页无正文）

抄送：区委办，区人大办，区政协办，区纪委办。

昆明市五华区人民政府办公室 2018年2月26日印发